

第4章



東日本大震災からの復旧・復興事業の進捗状況

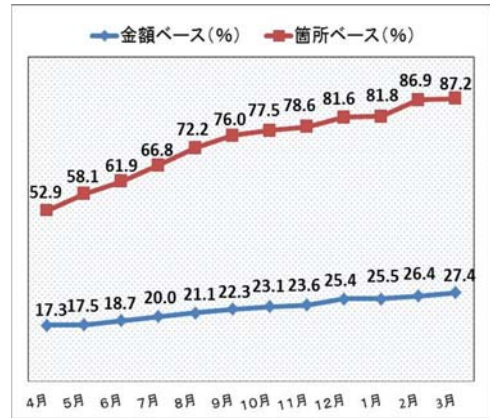
東日本大震災からの復旧・復興事業の進捗状況 (平成25年3月末現在)

公共土木施設の災害復旧事業の進捗状況及び土木部最重点項目の「災害に強いまちづくり宮城モデルの構築」を推進するための津波対策、復興まちづくり事業、復興住宅の整備について、平成25年3月末現在の状況を以下のとおりである。

1. 公共土木施設の災害復旧事業（県事業）

公共土木施設全体の災害復旧事業の着手率は、箇所ベースで約87%、金額ベースで約27%となっている。

- 内陸部では、箇所ベースで約99%、金額ベースで約88%の着手率となっている。施設の復旧状況としては、全体811箇所のうち644箇所が完成している。
- 沿岸部では、箇所ベースで約81%、金額ベースで約25%の着手率となっている。施設の復旧状況としては、全体1,541箇所のうち370箇所が完成している。
- 流域下水道施設については、既に全ての施設の復旧工事に着手しており、施設の復旧状況としては、全体121箇所のうち104箇所が完成している。



公共土木施設の災害復旧工事全体（県事業）の事業着手率の推移（平成24年）

なお仙塩流域下水道 仙塩浄化センター（多賀城市）の復旧工事が完了し、阿武隈川下流流域下水道 県南浄化センター（岩沼市）の施設がほぼ復旧し震災前と同様の機能を回復したことから、災害復旧完工式を平成25年3月22日に開催した。

- 港湾施設の施設復旧状況については、被災箇所292箇所のうち新たに仙台港区新北防波堤、石巻港臨港道路釜北線等が完成するなど全体では47箇所（対2月末時点+37箇所）が完成している。



七北田川(右岸) 被災状況・復旧状況



仙台港区新北防波堤 完成状況



汚泥燃料化施設の復旧



センター玄関口



県南浄化センター下水道災害復旧完工式

2. 災害に強いまちづくり宮城モデルの構築

(1) 津波対策

・海岸保全施設や河口部の河川堤防の復旧にあたって、津波防護レベル(レベル1)※1対策として施設整備に着手する他、津波減災レベル(レベル2)※2対策として、津波の減災効果を有する多重防御施設としての道路や防災緑地の整備について検討を進め事業に着手する。また、復興まちづくりと連携した港湾・空港の大津波等の防災対策について検討している。

※1 津波防護レベル(レベル1)：数十年から百数十年に一度発生する比較的発生頻度の高い津波

※2 津波減災レベル(レベル2)：発生頻度は極めて低いものの、発生すれば甚大な被害をもたらす津波

<進捗状況>

- 河川災害復旧事業の本格復旧工事については、新たに女川河川災害復旧事業(女川町)に着手し、全体の着手状況は6箇所(全体の約14%)となった。
- 海岸災害復旧事業の本格復旧工事については、新たに気仙沼沿岸壁災害復旧事業(気仙沼市)に着手し、全体の着手状況は20箇所(全体の約16%)となった。
- 平成24年10月に着手した定川(石巻市・東松島市)の河川災害復旧工事は、鋼管矢板で堤防決壊箇所の締切を実施しており、201本の打設を3月20日で完了した。4月下旬までに継ぎ手部のモルタル注入完了を目指して進めており、順次河川本体の津波対策工事に着手していく。
- 仙台湾南部海岸の堤防は、国の直轄事業として地域の復興計画と整合を図り、H27年度までに延長約30kmを整備することとしている。この度、仙台空港や浄化センターなど重要な施設の前面の海岸堤防、合計約5kmが完成したことから、「仙台湾南部海岸(空港区間)堤防完成式」を国及び地元市町とともに執り行った。



仙台湾南部海岸 (空港区間) 完成状況



仙台湾南部海岸(空港区間)堤防完成式



定川河川災害復旧工事状況

(2) 復興まちづくり事業

・防災集団移転促進事業は、被災地域において居住に適当でない区域から安全な区域への移転を目的とし、住宅団地等の整備や移転に伴う経費の支援を行う事業。事業の実施にあたっては、復興整備協議会において、事業計画の国土交通大臣の同意を得た上で、移転先団地の設計や用地取得を進める。開発許可等の必要な許可を受けた後、工事に着手し、工事完了後、被災された方は、造成された宅地を市町から購入又は借地し、住宅を建設することとなる。

・被災市街地復興土地区画整理事業は、被災により大きな被害のあった市街地において、公共施設整備と良好な市街地の形成を図るため土地区画整理事業の手法を使い、被災者等のための住宅の確保や、これに資する住宅立地の促進等を行う事業。事業の実施にあたっては、事業の範囲を定める都市計画決定を行い、どのような区画整理を行うか事業計画を定め、知事の認可を受けた後、仮換地の指定が行われ、工事の進捗に併せて、順次、住宅等が建てられるよう整備する。全ての工事が完了後、換地処分が行われ、事業が完了となる。

・津波復興拠点整備事業とは、東日本大震災の津波により被災した地域における復興の拠点となる市街地を緊急的に整備するものである。一団地の津波防災拠点市街地形成施設として、住宅施設、特定業務施設(事業所等)、公益的施設(医療施設等)及び公共施設(道路等)を都市施設として都市計画に定める。用地買収方式で緊急的に整備する事業であり、施行者による用地買収及び造成後、順次分譲及び借地により各施設管理者が施設を建設することとなる。

<進捗状況>

- 防災集団移転促進事業については、新たに気仙沼市の5地区、石巻市の5地区が事業計画の大臣同意を得て、全体では187地区(全体の約98%)となった。残りの地区についても、4～5月に同意を得るよう進めている。
- 工事着手地区数は、2月末時点に対して南三陸町1地区、石巻市の3地区、七ヶ浜町2地区、亶理町1地区、山元町2地区の合計9地区が増え、全体で39地区(全体の約20%)となり、被災後2年が過ぎ、工事着手が本格化しつつある。
- 石巻市では、9地区の起工式が鹿立浜において開催された。
- 移転元地についても、岩沼市など6市町が買い取りを開始し、住宅再建に向けた動きが本格化している。
- 七ヶ浜町では4月12日に花洲浜笹山地区において、七ヶ浜町後防災集団移転促進事業起工式が行われる。
- 土地区画整理事業については、新たに仙台市の1地区、石巻市の2地区で都市計画決定がなされ、全体は19地区(全体の約56%)となった。
なお、4月上旬に魚町・南町地区(気仙沼市)が都市計画決定予定である。
- 事業認可数は、2月末時点に対して気仙沼市の2地区、石巻市の1地区が増え、全体で8地区(全体の約24%)となった。
- 工事着手した新蛇田地区(石巻市)においては盛土工事が進められており、工事が完了した部分から順次住宅建設が進められ、平成26年度から宅地供給が行われる予定である。また、荒立地区(女川町)、新渡波地区(石巻市)で造成が始まっているほか、野蒜北部丘陵地区・東矢本駅北地区(東松島市)においても造成に向け、準備工や伐採等が進められている。
- 津波復興拠点整備事業については、8市町10地区が計画され、このうち気仙沼市、南三陸町、女川町、山元町の4市町6地区が都市計画決定済みであり、うち、赤岩港地区(気仙沼市)、志津川東地区(南三陸町)、女川浜地区(女川町)、新山下駅周辺地区・新坂元地区(山元町)の5地区が3月中旬に事業認可された。
- 平成25年3月28日に「気仙沼市鹿折地区・南気仙沼地区 被災市街地復興土地区画整理事業」及び「気仙沼市赤岩港地区 一団地の津波防災拠点市街地形成施設」の事業認可書交付式が行われた。



(3) 復興住宅の整備

・災害公営住宅は、災害により住宅を失い、自ら住宅を確保することが困難な方に対して、安定した生活を確保してもらうために、地方公共団体が国の助成を受けて整備する低廉な家賃の公営住宅のことである。

・整備費用には、災害公営住宅の社会的役割を踏まえ、助成の限度額が定められているため、建設コストと住宅の面積や仕上げ、設備グレード等をバランスよく計画する。また、復興まちづくり計画や避難・防災計画と整合を図るとともに、地域コミュニティや地域特性に配慮した整備を推進する。

<進捗状況>

- 災害公営住宅は、整備計画戸数15,000戸のうち、現時点で、20市町の95地区、6,799戸(2月末比+1,824戸)の整備に着手し、うち、10市町の27地区、1,453戸については工事着手している。
- このうち、仙台市(北六番丁地区 直接建設(市)12戸)、石巻市(根

上松地区 民間借上げ 20戸)、山元町(新山下駅周辺地区第一期 直接建設(県受託)18戸)の計50戸について整備が完了し、4月1日から順次入居を開始している。

- 災害公営住宅の整備手法別での事業着手状況は、
 - ・ 県受託としては7市町21地区1,700戸
 - ・ 独立行政法人都市再生機構の買い取りとしては7市町17地区1,734戸
 - ・ 市町直接建設としては9市町29地区1,297戸
 - ・ 民間買い取りとしては4市町25地区1,919戸
 - ・ 民間借り上げとしては1市5地区149戸
 にそれぞれ事業着手している。
- 平成25年3月25日に亘理町荒浜地区(整備戸数100戸)において、また、4月2日に東松島市鳴瀬給食センター跡地地区(同21戸)において、県受託による災害公営住宅整備事業の着工式が開催された。
- 災害公営住宅の完成戸数は、本年度末までに約2,400戸、平成26年度末までには、計画戸数の半分以上を超える約8,000戸を見込み、市町と連携を図りながら、平成27年度までの全戸完成を目標に取り組んでいく。



山元町 災害公営住宅



亘理町復興事業着工式



亘理町 災害公営住宅 イメージ

公共土木施設の復旧工事の進捗状況（公共土木施設災害復旧事業：県事業）

○「次世代に豊かさを引き継ぐことのできる持続可能なみやぎの県土づくり」の理念のもと、県民の命と生活を守り、震災を乗り越え、更なる発展につなげる県土づくりを目指して取り組んでいます。

項目 (最大被害等)	(着手済み) / (復旧費)	着手率	項目 (最大被害等)	(着手済み) / (復旧費)	着手率
道路・橋梁施設 (復旧工事)	金額ベース 箇所ベース 被災箇所数: 道路 1,437箇所 橋梁 128箇所	金額ベース 約48% 箇所ベース 約92% 復旧事業の概要 期間 H23～27年度 復旧費 約842億円	下水道施設 (復旧工事)	金額ベース 箇所ベース 被災箇所数: 121箇所	金額ベース 約97% 箇所ベース 約100% 復旧事業の概要 期間 H23～25年度 復旧費 約402億円
河川施設 (復旧工事)	金額ベース 箇所ベース 被災箇所数: 278箇所	金額ベース 約4% 箇所ベース 約90% 復旧事業の概要 期間 H23～27年度 復旧費 約2,420億円	港湾施設 (復旧工事)	金額ベース 箇所ベース 被災箇所数: 292箇所	金額ベース 約35% 箇所ベース 約63% 復旧事業の概要 期間 H23～27年度 復旧費 約884億円
海岸保全施設 (復旧工事)	金額ベース 箇所ベース 被災箇所数: 74施設	金額ベース 約20% 箇所ベース 約64% 復旧事業の概要 期間 H23～27年度 復旧費 約797億円	公共土木施設 (道路、橋梁、河川、海岸、砂防、下水道、港湾、公園)	金額ベース 箇所ベース 被災箇所数: 2,352箇所	金額ベース 約27% 箇所ベース 約87% 復旧事業の概要 期間 H23～27年度 復旧費 約5,376億円
砂防・地滑・急傾斜施設 (復旧工事)	金額ベース 箇所ベース 被災箇所数: 9施設	金額ベース 約99% 箇所ベース 約89% 復旧事業の概要 期間 H23～24年度 復旧費 約8億円	沿岸部 金額ベース 約25% 箇所ベース 約81%	金額ベース 箇所ベース	金額ベース 約88% 箇所ベース 約99%
			内陸部 金額ベース 箇所ベース	金額ベース 箇所ベース	
			金額・箇所着手率 【H25.3.31現在】		

土木部重点項目 災害に強いまちづくり宮城モデルの構築の推進

平成25年9月末現在

市町名	津波対策				復興まちづくり事業				復興住宅の整備			
	土木部所管 河川災害復旧事業		土木部所管海岸(建設・港湾)災害復旧事業		防災集団移転促進事業		土地区画整理事業		災害公営住宅		計画戸数	
	加算数	上段：済・率(命急工事を含む工事着手) 下段：済・率(本格工事着手)	加算数	上段：済・率(命急工事を含む工事着手) 下段：済・率(本格工事着手)	計画地区数	上段：済・率(事業計画同意) 下段：済・率(造成工事着手等)	計画地区数	上段：済・率(都市計画決定) 下段：済・率(事業認可)	計画戸数	上段：済・率(事業着手) 下段：済・率(建築工事着手)	※2	計画戸数
気仙沼市	7	7 100.0% 1 14.3%	27	16 59.3% 1 3.7%	47	46 97.9% 0 0.0%	3	2 66.7% 2 66.7%	2,000	730 36.5% 0 0.0%		2,000
南三陸町	10	8 80.0% 0 0.0%	6	4 66.7% 1 16.7%	27	27 100.0% 3 11.1%	1	1 100.0% 0 0.0%	930	84 9.0% 84 9.0%		930
石巻市	8	6 75.0% 2 25.0%	22	16 72.7% 5 22.7%	56	53 94.6% 12 21.4%	15	9 60.0% 3 20.0%	4,000	1,119 28.0% 149 3.7%		4,000
女川町	1	1 100.0% 1 100.0%	6	4 66.7% 3 50.0%	22	22 100.0% 4 18.2%	1※2	1 100.0% 1 100.0%	945	200 21.2% 200 21.2%		945
東松島市	4	4 100.0% 1 25.0%	7	5 71.4% 2 28.6%	7	7 100.0% 7 100.0%	5	2 40.0% 2 40.0%	1,010	547 54.2% 177 17.5%		1,010
松島町	1	0 0.0% 0 0.0%	11	0 0.0% 0 0.0%					40	40 100.0% 0 0.0%		40
利府町									25	25 100.0% 0 0.0%		25
塩竈市			22	6 27.3% 0 0.0%	2	2 100.0% 0 0.0%	2	2 100.0% 0 0.0%	380	71 18.7% 31 8.2%		380
七ヶ浜町			17	6 35.3% 1 5.9%	5	5 100.0% 3 60.0%	4	0 0.0% 0 0.0%	222	222 100.0% 0 0.0%		222
多賀城市	1	1 100.0% 0 0.0%					1	0 0.0% 0 0.0%	532	160 30.1% 0 0.0%		532
仙台市	2	2 100.0% 1 50.0%	3	2 66.7% 2 66.7%	14	14 100.0% 5 35.7%	1	1 100.0% 0 0.0%	3,000	2,587 86.2% 607 20.2%		3,000
名取市	3	3 100.0% 0 0.0%	1	1 100.0% 1 100.0%	1	1 100.0% 0 0.0%	1	1 100.0% 0 0.0%	(1,000)	0 0.0% 0 0.0%		(1,000)
岩沼市	3	3 100.0% 0 0.0%	2	2 100.0% 2 100.0%	2	2 100.0% 2 100.0%			217	217 100.0% 0 0.0%		217
亘理町					5	5 100.0% 1 20.0%			516	400 77.5% 100 19.4%		516
山元町	2	2 100.0% 0 0.0%	2	2 100.0% 2 100.0%	3	3 100.0% 2 66.7%			600	90 15.0% 50 8.3%		600
その他の6市町(※1)	42	37 88.1% 6 14.3%	126	64 50.8% 20 15.9%	191	187 97.9% 39 20.4%	34	19 55.8% 8 23.5%	15,000	307 93.9% 55 16.8% 6,799 45.3% 1,453 9.7%		15,000

※1:登米市、栗原市、大崎市、大郷町、涌谷町、美里町
 ※2:本川町は事業認可を2箇所取得しているが、1地区として計上している。
 ※津波復興拠点整備事業は、8市町10地区が計画され、うち5地区が都市計画決定済みとなっており、1地区として計上している。
 ※3:本川町は事業認可を2箇所取得しているが、1地区として計上している。

グラフ中の■は先月に対する増加分を示す

災害公営住宅の整備状況について

災害公営住宅の整備状況(事業着手したもの 平成25年3月31日現在)

No	市町村	地区・団地名	計画戸数	整備手法	入居予定 (年度)	進捗状況
1	仙台市	田子西地区	176 戸	直接建設(市)	H25	工事着手
2		荒井東地区(一期)	197 戸	直接建設(市)	H25	工事着手
3		鹿野地区	70 戸	直接建設(市)	H25	工事着手
4		若林西地区	152 戸	買い取り(民間)	H25	工事着手
5		北六番丁地区	12 戸	直接建設(市)	H25	工事完了
6		上原地区	30 戸	直接建設(市)	H25	設計着手
7		鶴ヶ谷第二地区	30 戸	直接建設(市)	H26	設計着手
8		荒井東地区(二期)	100 戸	直接建設(市)	H26	設計着手
9		通町地区	150 戸	直接建設(市)	H26	設計着手
10		霊屋地区	100 戸	直接建設(市)	H26	設計着手
11		霊屋下地区	40 戸	直接建設(市)	H26	設計着手
12		落合地区	110 戸	直接建設(市)	H26	設計着手
13		芦の口地区	39 戸	買い取り(民間)	H25	設計(改修)着手
14		公募買取による地区(17地区)	1,381 戸	買い取り(民間)	H26	事業候補者決定
15	石巻市	黄金浜地区	60 戸	直接建設(県受託)	H26	設計着手
16		吉野町一丁目地区	160 戸	直接建設(県受託)	H27	設計着手
17		黄金浜(北)地区	100 戸	直接建設(県受託)	H26	設計着手
18		大街道西二丁目地区	20 戸	買い取り(UR)	H26	設計着手
19		大街道北二丁目地区	40 戸	買い取り(UR)	H27	建設要請受諾
20		中央一丁目地区	50 戸	買い取り(UR)	H27	建設要請受諾
21		駅前北通り一丁目地区	60 戸	買い取り(UR)	H27	建設要請受諾
22		泉町四丁目地区	30 戸	買い取り(UR)	H27	建設要請受諾
23		中里一丁目地区	30 戸	買い取り(UR)	H27	建設要請受諾
24		新蛇田地区	350 戸	直接建設(県受託)	H26	設計着手
25		新沼地区	30 戸	直接建設(県受託)	H26	設計着手
26		筒場地区	40 戸	直接建設(県受託)	H26	設計着手
27		根上松地区	20 戸	借上げ(民間)	H25	工事完了
28		沖六勺(万石浦A)地区	35 戸	借上げ(民間)	H25	工事着手
29		沖六勺(万石浦B)地区	26 戸	借上げ(民間)	H25	工事着手
30		中里七丁目地区	20 戸	借上げ(民間)	H25	工事着手
31	南中里一丁目地区	48 戸	借上げ(民間)	H25	工事着手	
32	塩竈市	伊保石地区	31 戸	買い取り(UR)	H25	工事着手
33		錦町地区	40 戸	買い取り(UR)	H26	設計着手
34	気仙沼市	南郷地区(南気仙沼小学校跡地)	160 戸	買い取り(UR)	H27	設計着手
35		四反田地区	70 戸	買い取り(UR)	H27	建設要請受諾
36		鹿折地区	200 戸	買い取り(UR)	H27	建設要請受諾
37		南気仙沼地区	300 戸	買い取り(UR)	H27	建設要請受諾
38	多賀城市	桜木地区	160 戸	買い取り(UR)	H26	設計着手
39	岩沼市	玉浦西地区	217 戸	直接建設(県受託)	H26	設計着手
40	登米市	迫地区	30 戸	直接建設(市)	H25	設計着手
41		中田地区	9 戸	直接建設(市)	H25	設計着手
42		東和地区	5 戸	直接建設(市)	H25	設計着手
43		豊里地区	6 戸	直接建設(市)	H25	設計着手
44	栗原市	若柳地区	10 戸	直接建設(市)	H25	工事着手
45		栗駒地区	4 戸	直接建設(市)	H25	工事着手
46		高清水地区	1 戸	直接建設(市)	H25	工事着手

No	市町村	地区・団地名	計画戸数	整備手法	入居予定 (年度)	進捗状況
47	東松島市	鳴瀬給食センター跡地地区	21 戸	直接建設(県受託)	H26	工事着手
48		矢本東保育所移転跡地地区	20 戸	直接建設(県受託)	H26	設計着手
49		小松谷地地区	156 戸	買い取り(民間)	H26	工事着手
50		小野駅前北地区	23 戸	買い取り(民間)	H26	設計着手
51		赤井地区	54 戸	買い取り(民間)	H26	設計着手
52		東矢本駅北	273 戸	買い取り(UR)	H27	建設要請受諾
53	大崎市	鹿島台地区	45 戸	直接建設(市)	H26	設計着手
54		田尻地域	5 戸	直接建設(市)	H26	設計着手
55		古川地区	100 戸	買い取り(民間)	H26	設計着手
56	亶理町	荒浜地区	100 戸	直接建設(県受託)	H26	工事着手
57		下茨田地区	125 戸	直接建設(県受託)	H27	設計着手
58		上浜街道地区	125 戸	直接建設(県受託)	H27	設計着手
59		吉田大谷地地区	50 戸	直接建設(町)	H27	設計着手
60	山元町	新山下駅周辺地区第1期	18 戸	直接建設(県受託)	H25	工事完了
			32 戸			工事着手
61		新山下駅周辺地区第2期	40 戸	直接建設(県受託)	H25	設計着手
62	松島町	磯崎華園地区	17 戸	直接建設(県受託)	H26	設計着手
63		磯崎美映の丘地区	23 戸	直接建設(県受託)	H26	設計着手
64	七ヶ浜町	菖蒲田浜地区	105 戸	直接建設(県受託)	H26	設計着手
65		松ヶ浜地区	32 戸	直接建設(県受託)	H26	設計着手
66		花淵浜地区	50 戸	直接建設(県受託)	H26	設計着手
67		吉田浜地区	10 戸	直接建設(県受託)	H26	設計着手
68		代ヶ崎浜地区	25 戸	直接建設(県受託)	H26	設計着手
69	利府町	加瀬地区	25 戸	直接建設(町)	H25	設計着手
70	大郷町	中村地区	4 戸	直接建設(町)	H26	設計着手
71	涌谷町	渋江地区	28 戸	直接建設(町)	H26	設計着手
72		六軒町裏地区	8 戸	直接建設(町)	H26	設計着手
73		中江南地区	12 戸	直接建設(町)	H27	設計着手
74	美里町	牛飼地区	24 戸	直接建設(町)	H25	工事着手
75		中埜地区	6 戸	直接建設(町)	H25	工事着手
76		練牛地区	10 戸	直接建設(町)	H25	工事着手
77	女川町	女川町民陸上競技場跡地地区	200 戸	買い取り(UR)	H25	工事着手
78	南三陸町	入谷桜沢地区	42 戸	買い取り(UR)	H25	工事着手
			9 戸	買い取り(民間)	H25	工事着手
79		歌津名足地区	28 戸	買い取り(UR)	H25	工事着手
			5 戸	買い取り(民間)	H25	工事着手
計	20市町	95地区	6,799 戸			

※計画戸数は現時点でのものであり、設計内容により変更になることがあります。

(工事状況)

	市町数	地区数	計画戸数
工事着手	10 市町	27 地区	1,453 戸
うち 工事完了	3 市町	3 地区	50 戸

(整備手法別集計) ※事業着手したもの

	県受託	UR買い取り	市町直接建設	民間買い取り	民間借り上げ
市町数	7 市町	7 市町	9 市町	4 市町	1 市
地区数	21 地区	17 地区	29 地区	25 地区	5 地区
計画戸数	1,700 戸	1,734 戸	1,297 戸	1,919 戸	149 戸

※各地区・団地の位置などの情報を復興住宅整備室のホームページに掲載しています。

<http://www.pref.miyagi.jp/soshiki/fukujuu/>

<空 白>