

令和元年度宮城県地価調査基準地標準価格一覧表(宅地及び宅地見込地)

基準地番号	所在・地番	住居表示	平成30年度		令和元年度	
			価格	変動率	価格	変動率
			(円/㎡)	(%)	(円/㎡)	(%)
青葉 - 1	上杉6丁目8番2	上杉6-2-71	300,000		322,000	7.3
青葉 - 2	上杉5丁目378番6外	上杉5-6-8	279,000	11.6	315,000	12.9
青葉 - 3	角五郎2丁目43番	角五郎2-5-10	182,000	8.3	195,000	7.1
青葉 - 4	霊屋下55番10	霊屋下17-6	146,000	8.1	157,000	7.5
青葉 - 5	中江1丁目301番26	中江1-16-8	97,000	7.8	106,000	9.3
青葉 - 6	台原4丁目34番36	台原4-12-11	125,000	4.2	133,000	6.4
青葉 - 7	双葉ヶ丘1丁目118番104	双葉ヶ丘1-31-12	61,000	6.1	64,000	4.9
青葉 - 8	中山4丁目4番300	中山4-6-12	57,600	5.1	61,800	7.3
青葉 - 9	滝道1番25外	滝道17-25	51,000	3.7	55,500	8.8
青葉 - 10	川平3丁目11番4	川平3-11-6	56,700	5.6	60,500	6.7
青葉 - 11	栗生3丁目14番22		71,500	6.7	76,200	6.6
青葉 - 12	八幡4丁目66番5	八幡4-17-13	137,000	11.4	150,000	9.5
青葉 - 13	高野原3丁目3番21		22,800	11.2	25,500	11.8
青葉 - 14	上愛子字雷神3番39		43,500	6.1	46,000	5.7
青葉 - 15	米ヶ袋2丁目211番5	米ヶ袋2-2-14	211,000	8.8	226,000	7.1
青葉 5-1	中央2丁目1番1外	中央2-1-1	3,280,000	9.3	3,540,000	7.9
青葉 5-2	一番町2丁目7番14	一番町2-7-12	832,000	15.9	955,000	14.8
青葉 5-3	一番町4丁目9番4外	一番町4-9-17	1,720,000	7.5	1,870,000	8.7
青葉 5-4	国分町2丁目14番19	国分町2-14-23	1,320,000	14.8	1,500,000	13.6
青葉 5-5	国分町3丁目11番9外	国分町3-11-9	490,000	12.6	563,000	14.9
青葉 5-6	本町2丁目16番3外	本町2-16-10	1,860,000	14.8	2,120,000	14.0
青葉 5-7	上杉1丁目6番7	上杉1-6-10	770,000	15.8	890,000	15.6
青葉 5-8	立町20番5外	立町20-10	337,000	10.1	385,000	14.2
青葉 5-9	木町通1丁目210番1	木町通1-3-33	265,000	12.8	303,000	14.3
青葉 5-10	木町通2丁目363番	木町通2-3-14	385,000	15.3	440,000	14.3
青葉 5-11	五橋2丁目73番	五橋2-8-15	322,000	15.0	362,000	12.4
青葉 5-12	通町2丁目161番1外	通町2-2-14	227,000	5.1	246,000	8.4
青葉 5-13	八幡1丁目65番1外	八幡1-1-40	228,000	7.0	244,000	7.0
青葉 5-14	上杉3丁目27番15	上杉3-8-28	330,000	15.8	382,000	15.8
青葉 5-15	台原2丁目31番12	台原2-1-15	147,000	13.1	165,000	12.2
青葉 5-16	宮町2丁目59番3外	宮町2-1-67	228,000	9.6	249,000	9.2
青葉 5-17	栗生4丁目12番12		76,800	2.9	78,800	2.6
青葉 5-18	上杉6丁目227番1	上杉6-2-23	282,000	17.5	330,000	17.0
青葉 5-19	片平1丁目159番	片平1-3-36	630,000	15.0	720,000	14.3
宮城野 - 1	小田原1丁目216番7	小田原1-9-16	149,000	10.4	165,000	10.7
宮城野 - 2	白鳥1丁目30番7	白鳥1-21-24	64,500	1.7	65,700	1.9
宮城野 - 3	新田4丁目105番7	新田4-36-7	96,900	3.1	101,000	4.2
宮城野 - 4	東仙台1丁目77番2	東仙台1-9-35	78,000	2.6	79,700	2.2
宮城野 - 5	鶴ヶ谷7丁目16番14		71,000	3.6	75,000	5.6
宮城野 - 6	田子3丁目500番9	田子3-5-25	96,800	3.5	100,000	3.3
宮城野 - 7	岩切字洞ノ口東28番2		73,500	2.7	75,600	2.9
宮城野 - 8	福住町16番37		81,500	2.1	83,200	2.1
宮城野 - 9	栄1丁目70番3	栄1-4-22	73,000	3.5	76,500	4.8

※住宅地=-1, -2・・・ 宅地見込地=3-1, 3-2・・・ 商業地=5-1, 5-2・・・ 工業地=9-1, 9-2・・・

令和元年度宮城県地価調査基準地標準価格一覧表(宅地及び宅地見込地)

基準地番号	所在・地番	住居表示	平成30年度		令和元年度	
			価格	変動率	価格	変動率
			(円/㎡)	(%)	(円/㎡)	(%)
宮城野 - 10	福田町4丁目8番30	福田町4-8-23	67,500	2.3	69,200	2.5
宮城野 - 11	萩野町2丁目2番11		155,000	6.2	165,000	6.5
宮城野 5 - 1	榴岡1丁目2番1外	榴岡1-2-1	1,560,000	14.7	1,780,000	14.1
宮城野 5 - 2	榴岡3丁目4番7	榴岡3-4-31	418,000	16.1	490,000	17.2
宮城野 5 - 3	幸町5丁目1番3	幸町5-11-15			130,000	
宮城野 5 - 4	原町1丁目114番2外	原町1-3-11	101,000	6.3	108,000	6.9
宮城野 5 - 5	南目館717番7外	南目館20-30	103,000	3.0	106,000	2.9
宮城野 5 - 6	中野3丁目2番17外		93,700	0.2	94,500	0.9
宮城野 5 - 7	榴岡4丁目4番11	榴岡4-4-13	342,000	14.0	400,000	17.0
宮城野 9 - 1	中野4丁目2番34		70,300	3.4	72,800	3.6
宮城野 9 - 2	扇町4丁目7番35	扇町4-7-30	52,000		56,000	7.7
若林 - 1	八軒小路24番2		159,000	10.4	171,000	7.5
若林 - 2	裏柴田町29番5外		177,000	12.0	195,000	10.2
若林 - 3	中倉1丁目6番9	中倉1-19-14	127,000	7.6	134,000	5.5
若林 - 4	若林1丁目43番7外	若林1-11-14	94,400	3.7	97,000	2.8
若林 - 5	若林6丁目105番19	若林6-3-28	77,600	1.4	79,000	1.8
若林 - 6	沖野6丁目308番5	沖野6-32-7	80,400	2.0	81,200	1.0
若林 - 7	大和町1丁目205番48	大和町1-17-5	144,000	8.3	153,000	6.3
若林 - 8	東八番丁197番2		187,000	12.0	210,000	12.3
若林 - 9	今泉字小在家9番外		20,000	2.6	20,500	2.5
若林 10	上飯田3丁目57番12	上飯田3-23-20	71,500	2.0	72,200	1.0
若林 5 - 1	二軒茶屋201番4外	二軒茶屋1-6	204,000	6.8	219,000	7.4
若林 5 - 2	卸町2丁目9番3		96,000	7.9	107,000	11.5
若林 5 - 3	保春院前丁5番113外				180,000	
若林 5 - 4	荒町73番1		204,000	15.9	233,000	14.2
若林 5 - 5	六丁の目南町8番14		106,000	8.7	116,000	9.4
若林 5 - 6	若林3丁目152番4	若林3-5-56	98,100	6.1	105,000	7.0
太白 - 1	鹿野1丁目8番26	鹿野1-3-25	131,000	9.2	144,000	9.9
太白 - 2	泉崎1丁目21番7	泉崎1-21-11	169,000	9.0	186,000	10.1
太白 - 3	富沢4丁目313番2	富沢4-13-2	156,000	6.8	171,000	9.6
太白 - 4	郡山3丁目6番5	郡山3-23-8	103,000	7.9	113,000	9.7
太白 - 5	八木山弥生町9番24	八木山弥生町19-6	47,000	1.5	47,000	0.0
太白 - 6	山田本町3番75	山田本町16-5	46,400	3.8	50,000	7.8
太白 - 7	八木山本町1丁目12番9		105,000	5.5	105,000	0.0
太白 - 8	西の平1丁目3番385	西の平1-13-9			73,000	
太白 - 9	四郎丸字吹上59番10		50,500	3.5	55,000	8.9
太白 - 10	中田町字後河原3番26外		62,000	4.7	67,000	8.1
太白 - 11	西中田6丁目6番11	西中田6-6-11	120,000	10.1	132,000	10.0
太白 - 12	山田自由ヶ丘24番65	山田自由ヶ丘31-24	31,500	1.6	31,500	0.0
太白 5 - 1	長町1丁目150番5	長町1-3-32	205,000	11.4	225,000	9.8
太白 5 - 2	長町4丁目25番3外	長町4-3-35	196,000	11.4	215,000	9.7
太白 5 - 3	あすと長町1丁目6番17	あすと長町1-6-37	325,000	12.1	365,000	12.3
太白 5 - 4	八本松1丁目19番10	八本松1-15-25	110,000	8.9	121,000	10.0

※住宅地=-1, -2・・・宅地見込地=3-1, 3-2・・・商業地=5-1, 5-2・・・工業地=9-1, 9-2・・・

令和元年度宮城県地価調査基準地標準価格一覧表(宅地及び宅地見込地)

基準地番号	所在・地番	住居表示	平成30年度		令和元年度	
			価格	変動率	価格	変動率
			(円/㎡)	(%)	(円/㎡)	(%)
太白 5-5	鹿野3丁目216番7	鹿野3-16-26	145,000	9.0	158,000	9.0
太白 5-6	八木山香澄町1番38外	八木山香澄町3-32	68,000	1.2	71,000	4.4
太白 5-7	長町南3丁目1番22	長町南3-1-50	276,000	10.0	304,000	10.1
太白 5-8	鉤取1丁目233番1	鉤取1-5-12	81,500	3.2	84,000	3.1
太白 5-9	郡山5丁目102番6外	郡山5-7-17			74,000	
太白 5-10	あすと長町3丁目12番3	あすと長町3-12-20	226,000	10.2	249,000	10.2
仙台泉 -1	市名坂字石止20番2		93,000	4.5	100,000	7.5
仙台泉 -2	黒松2丁目1番298	黒松2-4-16	86,000	3.6	91,900	6.9
仙台泉 -3	南光台南2丁目10番410	南光台南2-12-6	79,300	7.5	85,500	7.8
仙台泉 -4	長命ヶ丘1丁目10番9		64,000	3.7	67,500	5.5
仙台泉 -5	南中山3丁目11番13		57,400	3.4	60,200	4.9
仙台泉 -6	鶴が丘4丁目18番5		52,400	2.7	54,700	4.4
仙台泉 -7	将監7丁目1番359	将監7-4-15	83,400	7.5	90,800	8.9
仙台泉 -8	紫山1丁目21番6		79,000	8.2	82,500	4.4
仙台泉 -9	寺岡1丁目18番26		83,000	4.5	86,000	3.6
仙台泉 -10	住吉台西1丁目7番10		32,500	1.6	33,000	1.5
仙台泉 -11	根白石字下町50番		21,000	2.4	21,400	1.9
仙台泉 -12	明石南2丁目7番4		76,000	5.6	80,000	5.3
仙台泉 5-1	上谷刈1丁目76番	上谷刈1-5-3	111,000	3.7	115,000	3.6
仙台泉 5-2	泉中央2丁目13番2外		211,000	11.1	234,000	10.9
仙台泉 5-3	泉中央1丁目23番6		269,000	11.2	299,000	11.2
仙台泉 5-4	南光台東1丁目1番256	南光台東1-1-22	89,000	3.5	94,000	5.6
石巻 -1	日和が丘1丁目24番1外	日和が丘1-22-33	40,000	▲0.5	39,500	▲1.3
石巻 -2	給分浜羽黒下3番8		6,350		6,230	▲1.9
石巻 -3	駅前北通り3丁目50番2	駅前北通り3-6-9-2	55,000	0.0	55,000	0.0
石巻 -4	開北2丁目15番2	開北2-3-55	42,300	0.0	41,900	▲0.9
石巻 -5	和渕字和淵町39番		12,000	▲1.6	11,800	▲1.7
石巻 -6	門脇字青葉東125番4		42,800	0.2	42,800	0.0
石巻 -7	桃生町寺崎字町35番		9,200	▲1.1	9,000	▲2.2
石巻 -8	不動町1丁目166番10	不動町1-9-5	24,400	0.0	24,200	▲0.8
石巻 -9	十八成浜大嵐山4番235		6,050	▲1.6	5,900	▲2.5
石巻 -10	泉町1丁目10番43	泉町1-4-30	37,000	▲0.5	36,400	▲1.6
石巻 -11	山下町1丁目24番38	山下町1-8-11	37,000	▲0.5	36,700	▲0.8
石巻 -12	桃生町榎崎字新堀164番		4,700	▲1.1	4,600	▲2.1
石巻 -13	あけぼの3丁目8番5		63,700	0.3	63,700	0.0
石巻 -14	北上町橋浦字大須66番		6,500	▲1.5	6,350	▲2.3
石巻 -15	大森字的場12番5外		12,600	▲1.6	12,400	▲1.6
石巻 -16	雄勝町雄勝字味噌作107番30		9,200	▲2.1	9,000	▲2.2
石巻 -17	向陽町3丁目18番11	向陽町3-18-11	57,500	0.3	57,500	0.0
石巻 -18	雄勝町大須字船隠14番3		4,850	▲2.0	4,750	▲2.1
石巻 -19	鹿又字用水向118番17		29,500	▲1.0	29,200	▲1.0
石巻 -20	塩富町2丁目1番49	塩富町2-6-35	18,900	▲0.5	18,700	▲1.1
石巻 -21	三ツ股1丁目80番116	三ツ股1-1-80	30,200	0.0	30,200	0.0

※住宅地=-1, -2・・・宅地見込地=3-1, 3-2・・・商業地=5-1, 5-2・・・工業地=9-1, 9-2・・・

令和元年度宮城県地価調査基準地標準価格一覧表(宅地及び宅地見込地)

基準地番号	所在・地番	住居表示	平成30年度		令和元年度		
			価格	変動率	価格	変動率	
			(円/㎡)	(%)	(円/㎡)	(%)	
石巻	22	門脇字浦屋敷56番6		26,400	0.0	26,400	0.0
石巻	23	美園2丁目5番4		34,500	0.0	34,200	▲0.9
石巻	24	雄勝町水浜字水浜61番3		5,650	▲1.7	5,550	▲1.8
石巻	25	鮎川浜黒崎1番396		6,650	▲1.5	6,550	▲1.5
石巻	5-1	穀町107番1	穀町3-15	75,000	1.8	75,000	0.0
石巻	5-2	あけぼの1丁目6番2外		69,000	0.7	69,200	0.3
石巻	5-3	旭町46番3	旭町10-1	39,300	0.8	39,300	0.0
石巻	5-4	相野谷字杉ヶ崎11番4外		16,200	▲1.2	16,000	▲1.2
石巻	5-5	中里3丁目2番1外	中里3-2-2	62,100	0.0	62,100	0.0
石巻	9-1	潮見町3番4外		12,000	0.0	11,900	▲0.8
石巻	9-2	魚町1丁目10番12		15,000	0.0	14,900	▲0.7
塩竈	-1	清水沢2丁目107番40外	清水沢2-27-28	35,900	▲0.3	35,700	▲0.6
塩竈	-2	千賀の台2丁目64番72	千賀の台2-4-6	33,400	▲0.3	33,300	▲0.3
塩竈	-3	松陽台3丁目154番108	松陽台3-4-11	45,900	0.0	45,700	▲0.4
塩竈	-4	花立町20番23	花立町10-8	40,000	▲0.7	39,800	▲0.5
塩竈	5-1	藤倉2丁目54番138	藤倉2-4-23	42,500	0.0	42,400	▲0.2
塩竈	5-2	花立町3番4	花立町14-30	43,200	▲0.2	43,100	▲0.2
塩竈	5-3	新浜町2丁目27番2	新浜町2-2-5	33,900	▲0.3	33,800	▲0.3
塩竈	9-1	貞山通3丁目12番29	貞山通3-4-5	22,300	▲0.9	22,100	▲0.9
気仙沼	-1	西八幡町84番4		23,900	▲1.6	23,500	▲1.7
気仙沼	-2	唐桑町馬場182番8外		14,000	▲2.1	13,600	▲2.9
気仙沼	-3	滝の入10番42	竜の入10-42	16,500	▲0.6	16,300	▲1.2
気仙沼	-4	長磯鳥子沢40番13		23,000	▲2.1	22,500	▲2.2
気仙沼	-5	長崎190番2外		15,800	0.0	16,000	1.3
気仙沼	-6	唐桑町松圃106番10		8,200	▲1.2	8,100	▲1.2
気仙沼	-7	本吉町長根138番5		15,900	▲1.9	15,500	▲2.5
気仙沼	-8	本吉町津谷松岡104番11		18,100	▲2.7	17,500	▲3.3
気仙沼	-9	本吉町馬籠町50番1		6,400	▲1.5	6,150	▲3.9
気仙沼	10	赤岩牧沢44番30		25,000	▲2.0	24,500	▲2.0
気仙沼	11	九条333番5外		34,500	0.0	34,000	▲1.4
気仙沼	12	本吉町赤牛32番2外		11,400	▲1.7	11,000	▲3.5
気仙沼	5-1	田中前2丁目2番6		69,300	0.0	69,300	0.0
気仙沼	5-2	本吉町津谷松岡18番		20,000	▲2.9	19,300	▲3.5
気仙沼	5-3	四反田152番		57,500	0.0	57,000	▲0.9
気仙沼	9-1	赤岩港23番1外		18,600	2.2	18,800	1.1
白石	-1	沢端町109番1	沢端町3-6	27,500	▲0.7	27,000	▲1.8
白石	-2	福岡長袋字陣場が丘7番14		14,400	▲0.7	14,300	▲0.7
白石	-3	越河五賀字江ノ内1番4外		4,850	▲1.0	4,750	▲2.1
白石	-4	東町2丁目3番11	東町2-3-24	22,300	0.0	22,300	0.0
白石	5-1	字中町20番1		22,300	▲2.2	22,100	▲0.9
白石	5-2	福岡長袋字柴屋敷31番1外		18,600	▲2.1	18,300	▲1.6
白石	9-1	福岡深谷字佐久来5番9外		10,300	0.0	10,300	0.0
名取	-1	増田1丁目417番2	増田1-11-7	80,000	8.1	87,500	9.4

※住宅地=-1, -2・・・宅地見込地=3-1, 3-2・・・商業地=5-1, 5-2・・・工業地=9-1, 9-2・・・

令和元年度宮城県地価調査基準地標準価格一覧表(宅地及び宅地見込地)

基準地番号	所在・地番	住居表示	平成30年度		令和元年度	
			価格	変動率	価格	変動率
			(円/㎡)	(%)	(円/㎡)	(%)
名取 - 2	ゆりが丘2丁目6番13		40,200	4.4	42,300	5.2
名取 - 3	植松3丁目781番	植松3-10-23	63,000	5.0	66,000	4.8
名取 - 4	小山3丁目25番	小山3-3-7	73,500	8.9	80,000	8.8
名取 - 5	愛の杜1丁目19番14		53,000	6.0	58,000	9.4
名取 - 6	美田園4丁目10番3		66,500	8.5	73,000	9.8
名取 - 7	愛島台2丁目5番18		20,500	1.0	20,700	1.0
名取 5-1	増田4丁目226番3外	増田4-1-5	64,600	4.9	70,000	8.4
名取 5-2	増田字柳田447番1外		52,500	5.0	55,500	5.7
名取 5-3	杜せきのした2丁目4番1		85,000	5.2	89,500	5.3
角田 - 1	角田字南69番1		19,100	▲0.5	19,000	▲0.5
角田 - 2	角田字大町12番10外		23,000	1.3	23,500	2.2
角田 - 3	横倉字山崎45番57		11,100	▲0.9	10,800	▲2.7
角田 - 4	尾山字上大門28番外		6,650	▲0.7	6,450	▲3.0
角田 5-1	角田字町109番外		22,000	▲0.5	22,000	0.0
角田 5-2	角田字錦町31番2外				31,000	
多賀城 - 1	浮島1丁目1番152	浮島1-15-14	64,000	0.8	65,000	1.6
多賀城 - 2	桜木2丁目95番16	桜木2-3-6-1	60,300	0.2	61,000	1.2
多賀城 - 3	笠神2丁目196番33	笠神2-5-44	46,500	0.0	46,500	0.0
多賀城 - 4	東田中1丁目311番	東田中1-13-13	76,000	1.6	77,500	2.0
多賀城 - 5	明月1丁目37番9	明月1-7-7	44,500	0.0	44,500	0.0
多賀城 - 6	新田字後11番15		59,100	1.0	61,000	3.2
多賀城 3-1	新田字北114番外		17,000	1.2	17,500	2.9
多賀城 5-1	中央2丁目501番4外	中央2-11-1	102,000		110,000	7.8
多賀城 5-2	町前3丁目56番6外	町前3-5-50	61,200	0.0	61,200	0.0
岩沼 - 1	松ヶ丘2丁目8番7		54,500	9.4	59,500	9.2
岩沼 - 2	里の杜2丁目3番16	里の杜2-3-16	51,000	5.2	54,000	5.9
岩沼 - 3	下野郷字北谷地193番2		20,900	1.0	21,400	2.4
岩沼 - 4	恵み野1丁目2番4		32,000	8.8	33,000	3.1
岩沼 5-1	中央2丁目56番2	中央2-3-12	50,000	3.1	52,000	4.0
岩沼 5-2	阿武隈2丁目101番7外	阿武隈2-3-26	27,500	1.9	28,500	3.6
岩沼 9-1	下野郷字新南長沼22番6外		19,500	8.3	21,000	7.7
登米 - 1	迫町佐沼字鉄砲丁30番		20,300	0.0	20,200	▲0.5
登米 - 2	迫町佐沼字江合2丁目7番6		24,600	0.8	24,600	0.0
登米 - 3	津山町柳津字本町172番		10,600	▲1.9	10,400	▲1.9
登米 - 4	迫町新田字狼ノ欠48番11		8,800	▲1.1	8,600	▲2.3
登米 - 5	登米町登米字寺池八丁待井6番7外		10,200	▲1.0	10,000	▲2.0
登米 - 6	津山町横山字上鴻巣30番		7,250	▲1.4	7,150	▲1.4
登米 - 7	登米町登米字寺池桜小路19番1		16,200	▲1.2	16,100	▲0.6
登米 - 8	東和町米川字町下58番5		7,100	▲1.4	7,000	▲1.4
登米 - 9	東和町錦織字大町74番3		5,800	▲1.7	5,700	▲1.7
登米 - 10	中田町石森字加賀野2丁目5番8外		23,000	0.0	23,000	0.0
登米 - 11	中田町石森字町89番		10,300	▲1.9	10,100	▲1.9
登米 - 12	中田町浅水字荒神堂64番1		7,600	▲2.2	7,450	▲2.0

※住宅地=-1, -2・・・宅地見込地=3-1, 3-2・・・商業地=5-1, 5-2・・・工業地=9-1, 9-2・・・

令和元年度宮城県地価調査基準地標準価格一覧表(宅地及び宅地見込地)

基準地番号	所在・地番	住居表示	平成30年度		令和元年度	
			価格	変動率	価格	変動率
			(円/㎡)	(%)	(円/㎡)	(%)
登米	- 13	豊里町浦軒3 2番1	12,000	▲ 2.4	11,700	▲ 2.5
登米	- 14	豊里町大曲6 7番	4,150	▲ 2.4	4,050	▲ 2.4
登米	- 15	米山町西野字新町2 7番3	9,550	▲ 1.5	9,360	▲ 2.0
登米	- 16	米山町字善王寺石神3 9番5外	5,400	▲ 1.5	5,300	▲ 1.9
登米	- 17	石越町北郷字長根1 3 1番8	6,300	▲ 1.6	6,200	▲ 1.6
登米	- 18	石越町東郷字加慶4 4番1外	3,350	▲ 1.5	3,280	▲ 2.1
登米	- 19	南方町畑岡下8 5番2	5,600	▲ 1.8	5,500	▲ 1.8
登米	- 20	南方町照井1 3 3番1	14,700	0.0	14,700	0.0
登米	5 - 1	迫町佐沼字西佐沼1 3 4番外	23,500	0.0	23,300	▲ 0.9
登米	5 - 2	登米町登米字寺池桜小路1 5番2外	16,600		16,500	▲ 0.6
登米	5 - 3	津山町柳津字本町3 7番	12,000	▲ 2.4	11,700	▲ 2.5
登米	5 - 4	迫町佐沼字萩洗2丁目3番8外	29,000	0.3	29,000	0.0
栗原	- 1	築館伊豆2丁目1 6 1番1	20,200	0.0	20,200	0.0
栗原	- 2	築館新田2 7番	14,700	▲ 0.7	14,600	▲ 0.7
栗原	- 3	築館字萩沢土橋3 2番6 4外	9,700	▲ 0.5	9,650	▲ 0.5
栗原	- 4	若柳字川南南大通2 5番5	18,100	▲ 1.1	17,900	▲ 1.1
栗原	- 5	若柳有賀字八幡1 1 4番	4,850	▲ 1.0	4,800	▲ 1.0
栗原	- 6	花山字本沢松ノ原6番2	3,700	▲ 2.6	3,550	▲ 4.1
栗原	- 7	栗駒中野大柳2 3番1外	10,300	▲ 2.8	10,000	▲ 2.9
栗原	- 8	高清水五輪1 1番5	10,000	▲ 2.9	9,750	▲ 2.5
栗原	- 9	高清水桜丁1 2番5外	15,300	▲ 2.5	14,900	▲ 2.6
栗原	- 10	高清水台町2 3番	8,200	▲ 2.4	8,050	▲ 1.8
栗原	- 11	一迫北沢二本松3 5番1 9	4,500	▲ 2.2	4,400	▲ 2.2
栗原	- 12	一迫字川口東町1 2番	6,170	▲ 2.1	6,050	▲ 1.9
栗原	- 13	一迫真坂字真坂町東5 4番3	10,200	▲ 1.9	10,000	▲ 2.0
栗原	- 14	瀬峰下藤沢2 5番3	10,500	▲ 2.8	10,200	▲ 2.9
栗原	- 15	瀬峰荒町3 9番1	7,800	▲ 2.5	7,600	▲ 2.6
栗原	- 16	瀬峰下田2 1 6番8 0	8,300	▲ 2.4	8,100	▲ 2.4
栗原	- 17	鶯沢南郷下久保前7 2番1	8,450	▲ 5.1	7,950	▲ 5.9
栗原	- 18	鶯沢袋柿木裏4 9番1	4,620	▲ 2.7	4,450	▲ 3.7
栗原	- 19	金成沢辺町1 7 2番1	11,200	▲ 0.9	11,000	▲ 1.8
栗原	- 20	花山字本沢北ノ前3 5番1 2	5,350	▲ 2.7	5,200	▲ 2.8
栗原	- 21	金成有壁新町2 8番	7,450	▲ 0.7	7,350	▲ 1.3
栗原	- 22	志波姫刈敷袋1 4 7番	5,050	0.0	5,000	▲ 1.0
栗原	- 23	志波姫沼崎曾根8 5番1	16,900	0.0	16,800	▲ 0.6
栗原	5 - 1	築館薬師4丁目2 2番2	19,700	▲ 0.5	19,600	▲ 0.5
栗原	5 - 2	若柳字川南堤通1 0番8	23,400	▲ 1.3	23,100	▲ 1.3
栗原	5 - 3	栗駒岩ヶ崎上小路1 1 0番2	15,300	▲ 1.9	14,900	▲ 2.6
栗原	5 - 4	築館宮野中央1丁目4番1外	20,900	0.0	20,800	▲ 0.5
栗原	5 - 5	若柳字川北欠1 8番2外	15,000	▲ 1.3	14,800	▲ 1.3
栗原	9 - 1	高清水京の沢2 9番2 7外	4,550	▲ 1.1	4,500	▲ 1.1
東松島	- 1	矢本字上河戸1 6 5番1 0	48,500	1.0	49,000	1.0
東松島	- 2	赤井字川前二2 3 8番4 2	41,000	1.5	41,500	1.2

※住宅地=-1, -2・・・ 宅地見込地=3-1, 3-2・・・ 商業地=5-1, 5-2・・・ 工業地=9-1, 9-2・・・

令和元年度宮城県地価調査基準地標準価格一覧表(宅地及び宅地見込地)

基準地番号	所在・地番	住居表示	平成30年度		令和元年度	
			価格	変動率	価格	変動率
			(円/㎡)	(%)	(円/㎡)	(%)
東松島 - 3	小野字中央17番7外		18,800	▲ 1.1	18,600	▲ 1.1
東松島 - 4	宮戸字里75番1		7,300	▲ 2.7	7,100	▲ 2.7
東松島 - 5	矢本字大溜151番5		44,500	0.9	45,000	1.1
東松島 - 6	野蒜字亀岡83番4		15,800	▲ 1.3	15,500	▲ 1.9
東松島 5 - 1	矢本字上新沼1番2		39,900	1.0	40,300	1.0
東松島 5 - 2	赤井字新川前16番2外		32,400	▲ 0.9	32,100	▲ 0.9
大崎 - 1	古川二ノ構268番1	古川二ノ構8-64	28,100	0.0	28,800	2.5
大崎 - 2	古川駅南2丁目9番41		38,700	0.0	40,000	3.4
大崎 - 3	古川中里5丁目170番4	古川中里5-11-17	26,000	0.0	26,500	1.9
大崎 - 4	田尻通木字合志田21番3		10,300	▲ 1.9	10,200	▲ 1.0
大崎 - 5	古川幸町2丁目169番3	古川幸町2-3-22	33,500	0.0	34,500	3.0
大崎 - 6	古川金五輪2丁目245番3	古川金五輪2-2-20	21,400	0.0	21,800	1.9
大崎 - 7	古川福沼2丁目60番31	古川福沼2-3-7	33,500	4.7	34,500	3.0
大崎 - 8	松山長尾字前57番2		6,400	▲ 1.5	6,200	▲ 3.1
大崎 - 9	松山千石字亀田388番2外		11,900	▲ 0.8	11,800	▲ 0.8
大崎 - 10	松山金谷字向田88番61		15,800	▲ 1.3	15,600	▲ 1.3
大崎 - 11	田尻沼部字早稲田48番13		16,300	▲ 1.2	16,000	▲ 1.8
大崎 - 12	三本木新沼字前田7番1		5,750	▲ 0.9	5,700	▲ 0.9
大崎 - 13	三本木字町浦126番10		15,600	▲ 1.3	15,500	▲ 0.6
大崎 - 14	鳴子温泉鬼首字小向原9番27		4,920	▲ 3.7	4,750	▲ 3.5
大崎 - 15	鹿島台平渡字巳待田25番2		15,000	0.0	14,800	▲ 1.3
大崎 - 16	岩出山字二ノ構12番7		16,800	▲ 3.4	16,500	▲ 1.8
大崎 - 17	岩出山字上川原町92番4		15,000		14,700	▲ 2.0
大崎 - 18	岩出山池月字下宮孝前18番2外		10,000	▲ 2.9	9,800	▲ 2.0
大崎 - 19	鳴子温泉字上鳴子61番7		14,000	▲ 3.4	13,500	▲ 3.6
大崎 - 20	古川穂波7丁目3番10	古川穂波7-3-16	37,000	2.8	37,500	1.4
大崎 3 - 1	古川大幡字月蔵151番		8,200	2.5	8,400	2.4
大崎 5 - 1	古川十日町76番1外	古川十日町8-13	48,500	▲ 1.0	48,000	▲ 1.0
大崎 5 - 2	鳴子温泉字赤湯16番2		20,300	▲ 3.3	19,600	▲ 3.4
大崎 5 - 3	古川若葉町2丁目192番1外	古川若葉町2-1-30	26,400	▲ 2.2	26,000	▲ 1.5
大崎 5 - 4	三本木南谷地字要害292番1外		15,100	▲ 1.9	15,000	▲ 0.7
大崎 9 - 1	古川荒谷字新芋川19番外		19,300	▲ 1.0	19,000	▲ 1.6
富谷 - 1	富ヶ丘2丁目1番223	富ヶ丘2-13-8	51,400	6.6	54,000	5.1
富谷 - 2	ひより台1丁目35番15		38,000	5.6	40,600	6.8
富谷 - 3	富谷新町113番		24,800	5.1	25,300	2.0
富谷 - 4	穀田岩下12番		15,700	1.3	15,900	1.3
富谷 5 - 1	ひより台2丁目35番14		40,000	1.3	40,200	0.5
富谷 5 - 2	上桜木2丁目3番8		62,000	5.1	65,000	4.8
富谷 9 - 1	成田9丁目3番3		28,500	7.5	30,700	7.7
蔵王 - 1	宮字町22番		18,500	▲ 1.6	18,000	▲ 2.7
蔵王 - 2	遠刈田温泉字鬼石原1番244		6,600	▲ 6.0	6,200	▲ 6.1
蔵王 5 - 1	遠刈田温泉旭町24番		16,700	▲ 2.3	16,300	▲ 2.4
七ヶ宿 - 1	字関150番		5,150	▲ 3.2	5,000	▲ 2.9

※住宅地=-1, -2・・・ 宅地見込地=3-1, 3-2・・・ 商業地=5-1, 5-2・・・ 工業地=9-1, 9-2・・・

令和元年度宮城県地価調査基準地標準価格一覧表(宅地及び宅地見込地)

基準地番号	所在・地番	住居表示	平成30年度		令和元年度	
			価格	変動率	価格	変動率
			(円/㎡)	(%)	(円/㎡)	(%)
七ヶ宿 - 2	字湯原4番		3,260	▲ 3.6	3,150	▲ 3.4
大河原 - 1	字幸町4番11		37,100	1.9	37,500	1.1
大河原 - 2	字緑町11番9		25,400	2.4	25,500	0.4
大河原 - 3	字南桜町11番9		31,500	1.6	31,800	1.0
大河原 5 - 1	字新東26番24		42,200	2.9	44,000	4.3
大河原 9 - 1	金ヶ瀬字川根249番1外		9,450	3.8	9,700	2.6
村田 - 1	大字村田字松崎43番		15,400	▲ 1.3	15,200	▲ 1.3
村田 - 2	大字沼辺字館29番2		10,900	▲ 0.9	10,800	▲ 0.9
村田 - 3	大字菅生字鍛冶谷134番		6,180	▲ 1.4	6,150	▲ 0.5
村田 5 - 1	大字村田字町156番		17,200	▲ 1.1	17,000	▲ 1.2
村田 9 - 1	大字村田字西ヶ丘21番		8,500	0.0	8,500	0.0
柴田 - 1	大字上名生字前川88番2		22,800	2.2	23,300	2.2
柴田 - 2	槻木上町2丁目303番2	槻木上町2-8-2	35,900	0.0	35,900	0.0
柴田 - 3	西船迫3丁目2番85		33,500	0.0	33,000	▲ 1.5
柴田 5 - 1	大字船岡字若葉町4番14外		27,400	▲ 2.1	27,400	0.0
川崎 - 1	大字前川字裏丁58番3外		14,200	▲ 3.4	13,700	▲ 3.5
川崎 - 2	支倉台1丁目4番10		10,200	▲ 3.8	9,800	▲ 3.9
丸森 - 1	字田町南92番5		9,800	▲ 2.0	9,600	▲ 2.0
丸森 - 2	字大館1丁目98番外		10,500	▲ 1.9	10,300	▲ 1.9
丸森 5 - 1	字町西29番2		15,400	▲ 2.5	15,100	▲ 1.9
亘理 - 1	字江下6番11		23,800	▲ 2.1	23,500	▲ 1.3
亘理 - 2	字桜小路12番26		28,400	▲ 2.1	27,900	▲ 1.8
亘理 - 3	吉田字大谷地77番24		15,500	▲ 5.5	14,700	▲ 5.2
亘理 - 4	逢隈中泉字東115番29		24,000	▲ 5.5	22,600	▲ 5.8
亘理 5 - 1	字五日町33番外				27,600	
亘理 5 - 2	逢隈神宮寺字一郷271番2外		19,900	▲ 2.0	19,800	▲ 0.5
山元 - 1	つばめの杜3丁目16番2		16,500	0.0	16,500	0.0
山元 - 2	坂元字館下77番1		10,000	▲ 2.9	9,500	▲ 5.0
山元 - 3	高瀬字合戦原51番30		8,500	▲ 3.4	8,000	▲ 5.9
松島 - 1	松島字垣ノ内11番5		25,300	▲ 0.4	25,200	▲ 0.4
松島 - 2	磯崎字夕陽が丘85番		28,500	0.0	28,400	▲ 0.4
松島 - 3	初原字馬場13番12		12,100	▲ 0.8	12,000	▲ 0.8
松島 5 - 1	高城字町58番3		29,600	▲ 1.3	29,000	▲ 2.0
七ヶ浜 - 1	吉田浜字細田14番78		33,300	▲ 0.3	33,000	▲ 0.9
七ヶ浜 - 2	松ヶ浜字謡38番4		36,500	▲ 0.8	36,200	▲ 0.8
利府 - 1	神谷沢字金沢12番24		49,500	1.2	50,400	1.8
利府 - 2	青山3丁目9番6		55,600	0.5	55,800	0.4
利府 - 3	青葉台2丁目1番238		49,900	0.6	51,200	2.6
利府 - 4	菅谷台3丁目15番8		53,000	0.6	53,800	1.5
利府 5 - 1	中央3丁目20番3		81,000		81,400	0.5
利府 5 - 2	菅谷字新産野原45番1		43,000	2.4	44,000	2.3
大和 - 1	吉岡字下町14番外		25,500	0.8	26,600	4.3
大和 - 2	吉岡字天皇寺106番		32,800	2.5	34,700	5.8

※住宅地=-1, -2・・・ 宅地見込地=3-1, 3-2・・・ 商業地=5-1, 5-2・・・ 工業地=9-1, 9-2・・・

令和元年度宮城県地価調査基準地標準価格一覧表(宅地及び宅地見込地)

基準地番号	所在・地番	住居表示	平成30年度		令和元年度	
			価格	変動率	価格	変動率
			(円/㎡)	(%)	(円/㎡)	(%)
大和 - 3	吉岡東3丁目10番2		28,000	1.8	29,500	5.4
大和 - 4	吉岡南3丁目12番2		34,100	3.3	36,200	6.2
大和 - 5	杜の丘2丁目21番8		48,000	4.3	50,000	4.2
大和 5 - 1	吉岡字東車堰36番5		33,500	3.1	35,000	4.5
大郷 - 1	大松沢字築道西93番3		6,800	▲ 1.4	6,750	▲ 0.7
大郷 9 - 1	東成田字長松沢山25番1外		5,900	▲ 0.8	5,850	▲ 0.8
大衡 - 1	駒場字下宮前8番		8,800	▲ 1.1	8,700	▲ 1.1
大衡 - 2	大衡字亀岡1番14				16,000	
大衡 - 3	大衡字河原65番10		12,500	0.0	12,500	0.0
色麻 - 1	四籠字町87番1		16,500	▲ 1.2	16,100	▲ 2.4
色麻 - 2	高城字上ノ原7番9		6,200	▲ 0.8	6,070	▲ 2.1
色麻 - 3	王城寺字渡戸南75番外		4,670	▲ 0.8	4,570	▲ 2.1
加美 - 1	字百目木三番5番1外		21,300	▲ 0.5	21,200	▲ 0.5
加美 - 2	菜切谷字山道1番2		14,500	▲ 0.7	14,200	▲ 2.1
加美 - 3	字上野原41番2外		10,800	▲ 2.7	10,700	▲ 0.9
加美 - 4	字上野目指橋4番3		5,500	▲ 1.8	5,400	▲ 1.8
加美 - 5	宮崎字町31番外		12,200	▲ 0.8	12,100	▲ 0.8
加美 - 6	米泉字西野1番12外		7,550	▲ 0.7	7,500	▲ 0.7
加美 - 7	宮崎字三本木一番6番1外		3,790	▲ 0.5	3,770	▲ 0.5
加美 5 - 1	字矢越339番4		21,200	▲ 1.9	20,800	▲ 1.9
加美 9 - 1	字新木伏40番1		6,500	▲ 1.5	6,400	▲ 1.5
涌谷 - 1	字練丑町19番2		17,000	▲ 0.6	16,700	▲ 1.8
涌谷 - 2	涌谷字築道西1番25		16,500	▲ 0.6	16,300	▲ 1.2
涌谷 - 3	字北田161番10		10,900	▲ 0.9	10,700	▲ 1.8
涌谷 5 - 1	涌谷字浦町前西60番22外		17,700	▲ 0.6	17,500	▲ 1.1
涌谷 9 - 1	字掃部沖名44番1外		5,450	▲ 0.9	5,350	▲ 1.8
美里 - 1	字桜木町102番		22,500	▲ 2.2	22,000	▲ 2.2
美里 - 2	牛飼字新西原177番3		14,300	▲ 1.4	14,100	▲ 1.4
美里 - 3	北浦字蛇沼21番		8,900	▲ 1.1	8,850	▲ 0.6
美里 - 4	木間塚字押切東24番8		9,600	▲ 1.0	9,500	▲ 1.0
美里 - 5	福ヶ袋字岡3番1		6,400	▲ 0.8	6,350	▲ 0.8
女川 - 1	鷲神浜字荒立32番44		22,100	▲ 0.5	21,900	▲ 0.9
女川 - 2	桜ヶ丘8番5		21,600	▲ 0.5	21,400	▲ 0.9
女川 5 - 1	女川浜字大原480番17	女川町被災市街地復興SG-11-1	29,800	2.1	30,300	1.7
南三陸 - 1	志津川字大森128番5		16,600	▲ 1.2	16,400	▲ 1.2
南三陸 - 2	戸倉字町22番		8,700	▲ 1.1	8,600	▲ 1.1
南三陸 - 3	歌津字吉野沢61番131		10,000	▲ 1.0	9,800	▲ 2.0
南三陸 - 4	歌津字枳沢88番16		13,200	0.0	13,000	▲ 1.5
南三陸 - 5	歌津字中野91番15		5,900	▲ 1.7	5,800	▲ 1.7
南三陸 - 6	入谷字鏡石7番4		8,600	▲ 1.1	8,500	▲ 1.2
南三陸 5 - 1	志津川字天王山110番6外		15,500	▲ 1.9	15,100	▲ 2.6

※住宅地=-1, -2・・・宅地見込地=3-1, 3-2・・・商業地=5-1, 5-2・・・工業地=9-1, 9-2・・・

令和元年度宮城県地価調査基準地標準価格一覧表(林地)

基準地番号	所在・地番	平成30年度		令和元年度	
		価格	変動率	価格	変動率
		(円/10a)	(%)	(円/10a)	(%)
宮城(林) 20 - 1	白石市白川津田字山神42番	91,000	▲ 4.2	89,000	▲ 2.2
宮城(林) 20 - 2	名取市愛島塩手字岩沢33番	390,000	▲ 0.3	388,000	▲ 0.5
宮城(林) 20 - 3	角田市笠島字山田59番	84,000	▲ 1.2	83,000	▲ 1.2
宮城(林) 20 - 4	丸森町筆甫字東山5番4	30,000	▲ 6.3	28,000	▲ 6.7
宮城(林) 20 - 5	仙台市青葉区熊ヶ根字赤沢山10番	140,000	0.0	140,000	0.0
宮城(林) 20 - 6	仙台市青葉区芋沢字上新田27番1	208,000	0.0	208,000	0.0
宮城(林) 20 - 7	登米市東和町米川字東上沢312番2	38,000	▲ 2.6	37,000	▲ 2.6
宮城(林) 20 - 8	大郷町不来内字沢田山5番	107,000	0.0	107,000	0.0
宮城(林) 20 - 9	大崎市岩出山字上東昌寺沢163番2	43,000	▲ 2.3	42,000	▲ 2.3
宮城(林) 20 - 10	川崎町大字前川字枇杷落山10番	87,000	▲ 7.4	82,000	▲ 5.7
宮城(林) 20 - 11	仙台市太白区秋保町境野字辺田山10番	149,000	▲ 0.7	149,000	0.0
宮城(林) 20 - 12	石巻市泊浜岸下山1番20	35,400	▲ 1.7	33,800	▲ 4.5
宮城(林) 20 - 13	登米市津山町横山字竹の沢1番178	29,200	▲ 1.7	28,700	▲ 1.7
宮城(林) 20 - 14	加美町字門沢山岸50番30	40,400	▲ 1.9	39,700	▲ 1.7
宮城(林) 20 - 15	栗原市花山字草木沢西風山18番1	20,000	0.0	20,000	0.0
宮城(林) 20 - 16	村田町大字小泉字姥ヶ懐山28番1	54,500	▲ 0.5	54,200	▲ 0.6
宮城(林) 20 - 17	松島町竹谷字大天場37番外	66,000	0.0	66,000	0.0
宮城(林) 20 - 18	大崎市鳴子温泉字沼井51番1	47,600	▲ 3.3	46,000	▲ 3.4
宮城(林) 20 - 19	富谷市大亀袋二番28番	347,000	▲ 0.9	342,000	▲ 1.4
宮城(林) 20 - 20	栗原市栗駒鳥沢油畑沢50番2	34,400	▲ 0.6	34,200	▲ 0.6