

価格順位表

【住宅地】

順位	標準地番号	所在地番	R2公示価格	変動率	H31公示価格	変動率	昨年順位	備考
1	仙台青葉 - 3	錦町1丁目10番 「錦町1-1-30」	402,000	13.2	355,000	14.5	1	
2	宮城野 - 39	小田原弓ノ町102番16	400,000	14.9	348,000	14.9	2	
3	仙台青葉 - 2	上杉5丁目378番6外 「上杉5-6-8」	335,000	13.6	295,000	14.3	3	
4	仙台青葉 - 49	堤通雨宮町37番3 「堤通雨宮町5-40」	280,000	14.3	245,000	14.5	4	
5	仙台青葉 - 25	広瀬町87番2 「広瀬町5-12」	262,000	6.9	245,000	7.5	4	
6	仙台青葉 - 58	大手町239番 「大手町6-26」	258,000	9.8	235,000	10.3	6	
7	仙台青葉 - 1	土樋1丁目185番1 「土樋1-9-14」	249,000	9.2	228,000	11.2	7	
8	仙台青葉 - 54	柏木1丁目43番 「柏木1-4-1」	248,000	12.7	220,000	14.0	8	
9	仙台青葉 - 29	上杉6丁目428番5 「上杉6-6-20」	236,000	13.5	208,000	13.7	10	
10	仙台泉 - 8	泉中央3丁目27番12	233,000	10.4	211,000	12.2	9	

【商業地】

順位	標準地番号	所在地番	R2公示価格	変動率	H31公示価格	変動率	昨年順位	備考
1	仙台青葉 5 - 1	中央1丁目813番 「中央1-10-1」	4,020,000	11.0	3,620,000	14.2	1	ヒューモスファイヴ
2	仙台青葉 5 - 46	一番町2丁目1番1 「一番町2-1-1」	2,600,000	15.0	2,260,000	14.7	2	仙台銀行ビル
3	仙台青葉 5 - 3	中央2丁目2番15外 「中央2-2-24」	2,590,000	17.2	2,210,000	13.3	3	マツモトキヨシ クリスロード店
4	仙台青葉 5 - 2	中央2丁目10番12 「中央2-10-20」	2,310,000	18.5	1,950,000	16.1	6	シエロ広瀬通ビル
5	仙台青葉 5 - 8	本町2丁目16番3外 「本町2-16-10」	2,300,000	15.0	2,000,000	15.6	5	メットライフ仙台 本町ビル
6	仙台青葉 5 - 11	一番町3丁目4番10 「一番町3-4-26」	2,250,000	9.2	2,060,000	9.0	4	よろづ園ビル
7	仙台青葉 5 - 5	中央3丁目4番4 「中央3-4-8」	2,130,000	19.0	1,790,000	16.2	7	仙台ヘアメイク専門 学校
8	仙台青葉 5 - 48	一番町2丁目3番14 「一番町2-3-26」	1,510,000	11.9	1,350,000	12.5	8	金港堂書店
9	仙台青葉 5 - 45	国分町1丁目7番2外 「国分町1-7-18」	1,330,000	15.7	1,150,000	15.9	9	白蜂広瀬通ビル
10	仙台青葉 5 - 13	大町1丁目2番4外 「大町1-2-6」	1,190,000	13.3	1,050,000	12.3	10	信用金庫会館

※ 変動率：(当年価格－前年価格) × 100 ÷ 前年価格 (小数点第2位を四捨五入)