

宮城の都市計画(資料編)

都市計画決定状況等

概要版

令和 6 年 3 月 31 日 現在

宮城県土木部都市計画課

都市計画区域の現況

令和6年3月31日現在

| 都市計画区域名 | 市町村名 | 範 囲 | 面積(ha) | |
|---------|----------|---------|---------|--------|
| 仙 塩 広 域 | 仙台市 | 行政区域の一部 | 44,296 | 88,934 |
| | 塩竈市 | 全 域 | 1,737 | |
| | 名取市 | 全 域 | 9,817 | |
| | 多賀城市 | 全 域 | 1,969 | |
| | 岩沼市 | 全 域 | 6,045 | |
| | 富谷市 | 全 域 | 4,918 | |
| | 松島町 | 一 部 | 5,352 | |
| | 七ヶ浜町 | 全 域 | 1,319 | |
| | 利府町 | 全 域 | 4,489 | |
| | 大和町 | 一 部 | 6,190 | |
| | 大衡村 | 一 部 | 2,802 | |
| 石 巻 広 域 | 石巻市 | 一 部 | 13,014 | 27,001 |
| | 東松島市 | 全 域 | 10,136 | |
| | 女川町 | 一 部 | 3,851 | |
| 河 北 | 石巻市 | 一 部 | 1,508 | |
| 大 崎 広 域 | 大崎市 | 一 部 | 11,460 | 15,926 |
| | 加美町 | 一 部 | 1,197 | |
| | 涌谷町 | 一 部 | 1,340 | |
| | 美里町 | 一 部 | 1,929 | |
| 登 米 | 登米市 | 一 部 | 8,066 | |
| 栗 原 | 登米市 | 一 部 | 125 | 9,141 |
| | 栗原市 | 一 部 | 9,016 | |
| 大 郷 | 大郷町 | 一 部 | 3,832 | |
| 仙 南 広 域 | 白石市 | 一 部 | 6,498 | 36,538 |
| | 角田市 | 一 部 | 3,612 | |
| | 大河原町 | 全 域 | 2,501 | |
| | 村田町 | 一 部 | 6,775 | |
| | 柴田町 | 一 部 | 3,200 | |
| | 川崎町 | 一 部 | 7,312 | |
| | 丸森町 | 一 部 | 1,927 | |
| | 蔵王町 | 一 部 | 4,713 | |
| 亶 理 | 亶理町 | 一 部 | 7,000 | |
| 山 元 | 山元町 | 全 域 | 6,448 | |
| 気 仙 沼 | 気仙沼市 | 一 部 | 4,682 | |
| 志 津 川 | 南三陸町 | 一 部 | 900 | |
| 合 計 | 14市18町1村 | | 209,976 | |

市街化区域及び市街化調整区域決定状況

令和6年3月31日現在

| 都市計画区域名 | 市町村名 | 市街化区域面積 (h a) | 市街化調整区域 (h a) |
|---------|--------|------------------|------------------|
| 仙塩広域 | 仙台市 | 18,080 | 26,216 |
| | 塩竈市 | 1,291 | 446 |
| | 名取市 | 1,807 | 8,010 |
| | 多賀城市 | 1,350 | 619 |
| | 岩沼市 | 1,158 | 4,888 |
| | 富谷市 | 1,238 | 3,680 |
| | 松島町 | 346 | 5,006 |
| | 七ヶ浜町 | 416 | 903 |
| | 利府町 | 963 | 3,526 |
| | 大和町 | 1,020 | 5,170 |
| | 大衡村 | 502 | 2,300 |
| 小 計 | 6市4町1村 | 28,170 | 60,764 |
| 石巻広域 | 石巻市 | 3,325 | 9,688 |
| | 東松島市 | 756 | 9,380 |
| | 女川町 | 340 | 3,511 |
| 小 計 | 2市1町 | 4,421 | 22,579 |
| 合 計 | 8市5町1村 | 32,591 | 83,343 |

土地利用関係決定状況

令和6年3月31日現在

| 都市計画 区域名 | 市町村名 | 市街化区域 | 用途地域 | 防火地域 | 準防火地域 | 特別用途地区 | | | 大規模集客施設制限地区 | 高度地区 | 高度利用地区 | 風致地区 | 駐車場整備地区 | 臨港地区 | 特別緑地保全地区 | 地区計画 | 促進区域 | 都市再生特別地区 | 景観地区 | 伝統的建造物群保存地区 | 被災市街地復興推進地域 |
|-------------|------|-------|------|------|-------|--------|--------|--------|-------------|------|--------|------|---------|------|----------|------|------|----------|------|-------------|-------------|
| | | | | | | 文教地区 | 特別業務地区 | 特別工業地区 | | | | | | | | | | | | | |
| 仙塩広域 | 仙台市 | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ |
| | 塩竈市 | ○ | ○ | | ○ | | | | | ○ | | ○ | ○ | | ○ | | | | | | |
| | 名取市 | ○ | ○ | | | | | | | ○ | | | | | ○ | | | | | | ○ |
| | 多賀城市 | ○ | ○ | | ○ | | ○ | | | ○ | | | ○ | | ○ | | | | | | |
| | 岩沼市 | ○ | ○ | | | | | ○ | | | | | | | ○ | | | | | | |
| | 富谷市 | ○ | ○ | | ○ | | | | | | | | | | ○ | | | | | | |
| | 松島町 | ○ | ○ | | | | | | | | | | | | ○ | | | | | | |
| | 七ヶ浜町 | ○ | ○ | | | | | | | | | | | ○ | ○ | | | | | | |
| | 利府町 | ○ | ○ | | | | | | | | | | | | ○ | | | | | | |
| | 大和町 | ○ | ○ | | | | | | | | | | | | ○ | | | | | | |
| 大衡村 | ○ | ○ | | | | | | | | | | | | ○ | | | | | | | |
| 河北 | 石巻市 | | | | | | | | | | | | | | ○ | | | | | | |
| 石巻広域 | 石巻市 | ○ | ○ | | ○ | | | | ○ | ○ | | | ○ | | ○ | | | | | | ○ |
| | 東松島市 | ○ | ○ | | | | ○ | ○ | | | | | ○ | | ○ | | | | | | ○ |
| | 女川町 | ○ | ○ | | | | | | | | | | ○ | | | | | | | | ○ |
| 大崎広域 | 大崎市 | | ○ | | ○ | | ○ | | | | ○ | | | | ○ | | | | | | |
| | 加美町 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 涌谷町 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 美里町 | | ○ | | | | | | | | | | | | ○ | | | | | | |
| 登米 | 登米市 | | ○ | | | | | | | | | | | ○ | | | | | | | |
| 栗原 | 登米市 | | | | | | | | | | | | | | ○ | | | | | | |
| | 栗原市 | | ○ | | | | | | | | | | | | ○ | | | | | | |
| 大郷 | 大郷町 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 仙南広域 | 白石市 | | ○ | | ○ | | ○ | | | | ○ | | | | | | | | | | |
| | 角田市 | | ○ | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 大河原町 | | ○ | | | | ○ | | | ○ | | | | | ○ | | | | | | |
| | 村田町 | | ○ | | | | | | | | | | | | ○ | | | | | ○ | |
| | 柴田町 | | ○ | | | | | | | | | | | | ○ | | | | | | |
| | 川崎町 | | ○ | | | | | | | | | | | | ○ | | | | | | |
| | 丸森町 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 蔵王町 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 亶理 | 亶理町 | | ○ | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 山元 | 山元町 | | | | | | | | | | | | | | ○ | | | | | | |
| 気仙沼 | 気仙沼市 | | ○ | ○ | ○ | | ○ | ○ | ○ | | | | ○ | ○ | | | | | | | ○ |
| 志津川 | 南三陸町 | | ○ | | | | | | | | | | | ○ | | | | | | | ○ |

用途地域決定状況

令和6年3月31日現在 (単位:ha)

| 都市計画 区域名 | 市町村名 | 第1種低層 住居専用地 域 | 第2種低層 住居専用地 域 | 第1種中高 層住居専用 地域 | 第2種中高 層住居専用 地域 | 第1種 住居地域 | 第2種 住居地域 | 準住居地域 | 近隣商業地 域 | 商業地域 | 準工業地域 | 工業地域 | 工業専用地 域 | 計 |
|-------------|------|---------------------|---------------------|----------------------|----------------------|----------------|----------------|--------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|-----------------|
| 仙塩広域 | 仙台市 | 5,458.2 | 5.9 | 733.9 | 1,571.9 | 2,956.2 | 2,509.0 | 64.3 | 981.5 | 937.5 | 1,098.1 | 458.8 | 1,304.6 | 18,079.9 |
| | 塩竈市 | 106.7 | 18.5 | 193.0 | 75.3 | 362.0 | 99.0 | | 16.9 | 120.5 | 157.1 | 142.1 | | 1,291.1 |
| | 名取市 | 442.8 | | 174.8 | | 439.8 | 64.4 | 101.1 | 41.9 | 43.2 | 301.9 | 145.2 | 63.4 | 1,818.5 |
| | 多賀城市 | 89.2 | 95.8 | 393.3 | 22.3 | 267.9 | 29.7 | 23.7 | 36.4 | 45.9 | 40.8 | 141.5 | 163.4 | 1,349.9 |
| | 岩沼市 | 151.5 | 1.7 | 115.2 | 18.5 | 251.5 | 6.2 | | 6.2 | 42.5 | 138.1 | 249.3 | 176.5 | 1,157.2 |
| | 富谷市 | 701.9 | | 50.9 | 13.5 | 179.1 | 8.5 | | 42.0 | | 125.9 | 100.0 | 15.4 | 1,237.2 |
| | 松島町 | 71.9 | 2.5 | 11.2 | | 70.7 | 75.4 | | 24.6 | 32.1 | 3.7 | | 54.6 | 346.7 |
| | 七ヶ浜町 | 95.6 | 11.0 | 48.6 | 44.0 | 56.6 | 18.4 | | 5.4 | | | 68.4 | 68.0 | 416.0 |
| | 利府町 | 466.1 | 4.2 | 84.7 | 24.4 | 87.8 | 84.8 | | 58.9 | 6.6 | 44.4 | 49.3 | 56.3 | 967.5 |
| | 大和町 | 152.4 | 5.1 | 66.5 | 14.3 | 74.4 | 108.0 | 13.9 | 13.2 | 13.9 | 63.0 | 85.1 | 409.2 | 1,019.0 |
| | 大衡村 | 21.4 | | | 0.1 | 61.7 | 5.9 | | | | 8.3 | 33.2 | 394.4 | 525.0 |
| | 小計 | 7,757.7 | 144.7 | 1,872.1 | 1,784.3 | 4,807.7 | 3,009.3 | 203.0 | 1,227.0 | 1,242.2 | 1,981.3 | 1,472.9 | 2,705.8 | 28,208.0 |
| 石巻広域 | 石巻市 | 328.3 | 18.7 | 148.8 | 234.2 | 399.0 | 633.3 | 44.3 | 113.3 | 63.5 | 602.4 | 345.8 | 393.8 | 3,325.4 |
| | 東松島市 | 71.6 | | 23.7 | 51.0 | 308.0 | 36.0 | | 51.5 | 9.6 | 110.8 | 74.8 | 19.4 | 756.4 |
| | 女川町 | 27.7 | 32.2 | 35.4 | 20.7 | 16.7 | 51.1 | | 26.4 | 11.9 | 72.2 | 45.5 | | 339.8 |
| | | 小計 | 427.6 | 50.9 | 207.9 | 305.9 | 723.7 | 720.4 | 44.3 | 191.2 | 85.0 | 785.4 | 466.1 | 413.2 |
| 河北 | 石巻市 | | | | | | | | | | | | | |
| 大崎広域 | 大崎市 | 246.6 | 9.8 | 115.8 | 208.9 | 347.7 | 445.5 | 55.4 | 64.7 | 84.8 | 514.0 | 140.5 | 165.0 | 2,398.7 |
| | 加美町 | | | | | | | | | | | | | |
| | 涌谷町 | | | | | | | | | | | | | |
| | 美里町 | | | 76.7 | | 253.4 | 35.9 | | | 51.8 | 37.7 | 7.9 | | 463.4 |
| | 小計 | 246.6 | 9.8 | 192.5 | 208.9 | 601.1 | 481.4 | 55.4 | 64.7 | 136.6 | 551.7 | 148.4 | 165.0 | 2,862.1 |
| 登米 | 登米市 | | | 48.9 | 19.9 | 169.0 | 65.2 | | 67.9 | 15.1 | 104.8 | | 44.4 | 535.2 |
| 栗原 | 登米市 | | | | | | | | | | | | | |
| | 栗原市 | | | 20.7 | 36.3 | 422.3 | | | 21.6 | 34.5 | 143.1 | 147.5 | | 826.0 |
| | 小計 | | | 20.7 | 36.3 | 422.3 | | | 21.6 | 34.5 | 143.1 | 147.5 | | 826.0 |
| 大郷 | 大郷町 | | | | | | | | | | | | | |
| 仙南広域 | 白石市 | 47.4 | | 169.4 | | 328.3 | 97.0 | 28.9 | | 54.6 | 92.9 | 137.0 | | 955.5 |
| | 角田市 | 115.7 | | 104.9 | 143.5 | 132.8 | 12.9 | | | 51.6 | 96.3 | 43.3 | 210.4 | 911.4 |
| | 蔵王町 | | | | | | | | | | | | | |
| | 大河原町 | 29.9 | 110.1 | 133.6 | 54.6 | 103.7 | 22.3 | | 48.6 | 11.5 | 103.4 | 32.2 | | 649.9 |
| | 村田町 | | | 76.3 | | 99.4 | | | 20.8 | | 2.8 | 98.4 | | 297.7 |
| | 柴田町 | 147.1 | 108.5 | 71.9 | | 377.5 | 27.2 | | 28.2 | 17.0 | 77.3 | 121.9 | 129.8 | 1,106.4 |
| | 川崎町 | 27.7 | | | | 5.3 | | | | | | | | 33.0 |
| | 小計 | 367.8 | 218.6 | 556.1 | 198.1 | 1,047.0 | 159.4 | 28.9 | 97.6 | 134.7 | 372.7 | 432.8 | 340.2 | 3,953.9 |
| 亘理 | 亘理町 | | | 131.3 | | 107.9 | 166.6 | 52.0 | | 19.5 | 118.5 | 56.2 | | 652.0 |
| 山元 | 山元町 | | | | | 58.0 | | | 6.5 | | | | | 64.5 |
| 気仙沼 | 気仙沼市 | 50.0 | | 289.9 | | 610.6 | 184.7 | | 30.1 | 62.9 | 220.8 | 110.2 | | 1,559.2 |
| 志津川 | 南三陸町 | 16.4 | | | | 63.4 | 6.3 | | 13.2 | 2.9 | 28.4 | 7.6 | | 138.2 |
| 合計 | | 8,866.1 | 424.0 | 3,319.4 | 2,553.4 | 8,610.7 | 4,793.3 | 383.6 | 1,719.8 | 1,733.4 | 4,306.7 | 2,841.7 | 3,668.6 | 43,220.7 |

地区計画

| No. | 都市計画 区域名 | 市町村名 | 地区計画名 | 計画 面積 |
|-----|-------------|------|-----------------|----------|
| 1 | 仙塩広域 | 仙台市 | 泉中央 | 104.8 |
| 2 | | | 宮城野通 | 27.9 |
| 3 | | | パークシティ南吉成 | 96.8 |
| 4 | | | 泉パークタウン高森西 | 61.2 |
| 5 | | | 仙台東部流通団地 | 20.4 |
| 6 | | | 八乙女 | 33.0 |
| 7 | | | 泉パークタウン高森東 | 80.8 |
| 8 | | | 貝ヶ森 | 32.1 |
| 9 | | | 錦ヶ丘西 | 52.0 |
| 10 | | | 泉パークタウン寺岡 | 109.2 |
| 11 | | | 南青葉台 | 2.1 |
| 12 | | | 仙台南ニュータウン | 31.3 |
| 13 | | | 中野白鳥ニュータウン | 18.2 |
| 14 | | | 泉パークタウンサイエンスパーク | 20.6 |
| 15 | | | 大沢 | 7.6 |
| 16 | | | 泉パークタウンタウンセンター | 32.7 |
| 17 | | | 泉パークタウン桂 | 84.9 |
| 18 | | | 中山台 | 38.8 |
| 19 | | | 国見西台 | 10.6 |
| 20 | | | 桜ヶ丘二丁目 | 3.0 |
| 21 | | | 国見ヶ丘 | 59.5 |
| 22 | | | 寺沢 | 33.9 |
| 23 | | | 古内 | 4.9 |
| 24 | | | 上谷刈北 | 9.2 |
| 25 | | | グリーンヒルみずほ台 | 23.3 |
| 26 | | | 真美沢 | 2.7 |
| 27 | | | 高野原 | 58.7 |
| 28 | | | 定禪寺通 | 13.4 |
| 29 | | | 松原 | 37.1 |
| 30 | | | 田子 | 32.2 |
| 31 | | | 鉤取本町一丁目 | 7.1 |
| 32 | | | 高柳東 | 4.1 |
| 33 | | | 仙台港背後地住宅 | 16.6 |
| 34 | | | 仙台港背後地センター地区 | 42.0 |
| 35 | | | 仙台港背後地流通業務地区 | 127.5 |
| 36 | | | 仙台港背後地工業地区 | 57.7 |
| 37 | | | 西花苑ニュータウン | 17.2 |
| 38 | | | 泉パークタウン紫山 | 121.8 |
| 39 | | | 明石南・笹 | 30.2 |
| 40 | | | 高柳 | 6.8 |
| 41 | | | 富沢駅南・南 | 24.1 |
| 42 | | | 富沢駅南・北 | 7.1 |
| 43 | | | 西中山 | 32.6 |
| 44 | | | 新田東 | 61.1 |
| 45 | | | 泉大沢 | 82.5 |
| 46 | | | 錦ヶ丘北 | 44.3 |
| 47 | | | 錦ヶ丘東 | 82.8 |
| 48 | | | 山田鉤取 | 10.2 |
| 49 | | | 中山台北 | 9.3 |
| 50 | | | 真美沢西 | 5.4 |
| 51 | | | 富沢駅周辺 | 47.3 |
| 52 | | | 六丁の目東 | 7.7 |
| 53 | | | 上谷刈中央 | 3.8 |
| 54 | | | 松森新田八沢 | 6.4 |
| 55 | | | 仙石 | 7.3 |
| 56 | | | 将監十丁目 | 0.4 |
| 57 | | | 栗生西部 | 36.7 |
| 58 | | | 将監北 | 36.0 |
| 59 | | | あすと長町東部 | 13.4 |
| 60 | | | 東鹿島 | 6.0 |
| 61 | | | 泉ビレジ | 38.0 |
| 62 | | | 市名坂東 | 17.5 |
| 63 | | | 岩切駅東 | 29.2 |
| 64 | | | 住吉台 | 113.5 |
| 65 | | | 一番町三丁目 | 4.3 |
| 66 | | | 中山北 | 9.5 |
| 67 | | | 中山南 | 4.2 |
| 68 | | | 上愛子 | 1.6 |
| 69 | | | 荒浜 | 15.6 |
| 70 | | | あすと長町西部 | 14.5 |
| 71 | | | 一番町三丁目南 | 0.6 |
| 72 | | | 花京院一丁目第四 | 0.6 |
| 73 | | | 出花東 | 3.0 |
| 74 | | | あすと長町南部 | 18.2 |
| 75 | | | 泉ビレジ東 | 52.8 |
| 76 | | | あすと長町北部 | 12.1 |
| 77 | | | あすと長町中央 | 24.9 |
| 78 | | | 中央一丁目広瀬通 | 0.5 |
| 79 | | | 東北大学青葉山新キャンパス | 65.8 |
| 80 | | | 卸町 | 45.6 |

令和6年3月31日現在 (単位: ha)

| No. | 都市計画 区域名 | 市町村名 | 地区計画名 | 計画 面積 |
|-----|-------------|------|------------|----------|
| 81 | 仙塩広域 | 仙台市 | 小田原4丁目 | 4.2 |
| 82 | | | 山田田中前 | 10.7 |
| 83 | | | 東仙台4丁目 | 11.1 |
| 84 | | | 北高森東 | 5.9 |
| 85 | | | 野村 | 8.0 |
| 86 | | | 愛子 | 3.6 |
| 87 | | | 泉中央南 | 5.1 |
| 88 | | | 不動堂 | 0.3 |
| 89 | | | 向原 | 0.5 |
| 90 | | | 仙台駅東第二 | 42.6 |
| 91 | | | 川内三十人町 | 3.7 |
| 92 | | | 荒井東 | 33.6 |
| 93 | | | 田子西 | 16.6 |
| 94 | | | 鶴ヶ谷二丁目 | 11.4 |
| 95 | | | 蒲生糞子袋 | 0.2 |
| 96 | | | 石場 | 0.9 |
| 97 | | | 荒井西 | 45.3 |
| 98 | | | 荒井南 | 17.7 |
| 99 | | | 八木山動物公園駅前 | 7.9 |
| 100 | | | 田子西隣接 | 10.1 |
| 101 | | | 南福室 | 1.9 |
| 102 | | | 七郷 | 2.7 |
| 103 | | | 六郷 | 3.9 |
| 104 | | | 上岡田 | 4.6 |
| 105 | | | 泉ビレジ中 | 18.2 |
| 106 | | | 茂庭 | 20.3 |
| 107 | | | 富沢駅西 | 72.2 |
| 108 | | | 泉ビレジ北 | 18.6 |
| 109 | | | 青葉通 | 33.3 |
| 110 | | | 中央四丁目東二番丁通 | 0.5 |
| 111 | | | 長喜城東 | 4.4 |
| 112 | | | 泉パークタウン朝日 | 41.7 |
| 113 | | | 六丁の目元町 | 8.1 |
| 114 | | | 岩切羽黒前 | 3.5 |
| | | 小計 | 114地区 | 3,043.6 |

地区計画

令和6年3月31日現在 (単位: ha)

| No. | 都市計画 区域名 | 市町村名 | 地区計画名 | 計画 面積 | |
|-----|-------------|------|--------------|---------------|-------|
| 1 | 仙塩広域 | 塩竈市 | 藤倉二丁目地区 | 1.0 | |
| 2 | | | 北浜地区 | 5.0 | |
| | | 小計 | 2地区 | 6.0 | |
| 1 | | 名取市 | 名取市 | ゆりが丘 | 138.2 |
| 2 | | | | 相互台 | 62.7 |
| 3 | | | | 那智が丘 | 82.1 |
| 4 | | | | みどり台 | 42.1 |
| 5 | | | | 名取駅西口 | 3.1 |
| 6 | | | | 愛島台 | 211.6 |
| 7 | | | | 愛の杜(愛島東部地区) | 41.9 |
| 8 | | | | 相互台東 | 35.0 |
| 9 | | | | 杜せきのした | 69.3 |
| 10 | | | | 美田園 | 114.4 |
| 11 | | | | 愛島東部第二 | 50.8 |
| 12 | | | | トラックターミナル及び周辺 | 9.4 |
| 13 | | | | 美田園北 | 6.5 |
| 14 | | | | 関上 | 56.8 |
| 15 | 関上東 | | | 57.5 | |
| 16 | 飯野坂東部 | | | 8.6 | |
| 17 | 北釜 | | | 28.5 | |
| | 小計 | 17地区 | 1,018.5 | | |
| 1 | 多賀城市 | 多賀城市 | 仙台港背後地 | 9.8 | |
| 2 | | | 高橋 | 45.9 | |
| 3 | | | 城南 | 29.4 | |
| 4 | | | 多賀城駅周辺 | 11.2 | |
| 5 | | | 津波復興拠点 | 15.5 | |
| 6 | | | 宮内 | 7.1 | |
| | 小計 | 6地区 | 118.9 | | |
| 1 | 岩沼市 | 岩沼市 | 里の杜 | 41.2 | |
| 2 | | | 第二武隈 | 37.5 | |
| 3 | | | 三軒茶屋中央 | 17.7 | |
| 4 | | | 三軒茶屋西 | 31.0 | |
| 5 | | | 玉浦西 | 20.0 | |
| 6 | | | 矢野目西 | 17.7 | |
| | 小計 | 6地区 | 165.1 | | |
| 1 | 富谷市 | 富谷市 | ひより台二丁目 | 32.7 | |
| 2 | | | 成田 | 260.6 | |
| 3 | | | 清水仲 | 23.5 | |
| 4 | | | 明石台 | 60.8 | |
| 5 | | | 南富吉 | 34.7 | |
| 6 | | | 上桜木 | 61.2 | |
| 7 | | | 明石台6丁目 | 21.6 | |
| 8 | | | 大清水 | 60.8 | |
| 9 | | | 明石台東 | 39.2 | |
| 10 | | | 高屋敷 | 21.3 | |
| 11 | | | 高屋敷西 | 34.3 | |
| | 小計 | 11地区 | 650.7 | | |
| 1 | 松島町 | 松島町 | 品井沼 | 53.8 | |
| 2 | | | 明神 | 3.7 | |
| | 小計 | 2地区 | 57.5 | | |
| 1 | 七ヶ浜町 | 七ヶ浜町 | 汐見台 | 79.9 | |
| 2 | | | 菫浦田浜 | 4.1 | |
| 3 | | | 代ヶ崎浜A | 4.7 | |
| 4 | | | 代ヶ崎浜B | 8.0 | |
| 5 | | | 花洲浜 | 9.8 | |
| | 小計 | 5地区 | 106.5 | | |
| 1 | 利府町 | 利府町 | 沢乙東 | 29.3 | |
| 2 | | | 利府駅前 | 3.0 | |
| 3 | | | 菅谷ニュータウン | 63.8 | |
| 4 | | | 皆の丘びゅうタウン | 9.5 | |
| 5 | | | 赤沼北部 | 87.3 | |
| 6 | | | 利府ショッピングセンター | 35.2 | |
| 7 | | | 野中南 | 8.9 | |
| 8 | | | 長田 | 8.3 | |
| 9 | | | 新中道 | 29.0 | |
| 10 | | | 新太子堂 | 6.0 | |
| 11 | | | 新太子堂北 | 14.2 | |
| 12 | | | 明ヶ沢 | 15.2 | |
| 13 | | | 金沢 | 7.5 | |
| 14 | | | 浜田 | 4.7 | |
| | 小計 | 14地区 | 321.9 | | |
| 1 | 大和町 | 大和町 | 杜の丘 | 64.0 | |
| 2 | | | 大和インター周辺 | 30.7 | |
| 3 | | | 吉岡南第二 | 66.9 | |
| 4 | | | 落合 | 3.4 | |
| 5 | | | 大和リサーチパーク北 | 24.7 | |
| | 小計 | 5地区 | 189.7 | | |
| 1 | 大衡村 | 大衡村 | 五反田・亀岡 | 44.4 | |
| 2 | | | 平林 | 22.1 | |
| 3 | | | ときわ台団地 | 15.1 | |
| | 小計 | 3地区 | 81.6 | | |
| | 合計 | | 185地区 | 5,760.0 | |

令和6年3月31日現在 (単位: ha)

地区計画

| No. | 都市計画 区域名 | 市町村名 | 地区計画名 | 計画 面積 |
|-----|-------------|--------|-----------|----------|
| 1 | 石巻広域 | 石巻市 | 大橋 | 28.2 |
| 2 | | | 南境業務拠点 | 24.1 |
| 3 | | | 南境 | 50.5 |
| 4 | | | 渡波北部 | 18.7 |
| 5 | | | 蛇田中央 | 56.1 |
| 6 | | | 蛇田北部 | 17.0 |
| 7 | | | 蛇田西部 | 29.8 |
| 8 | | | 新蛇田 | 46.5 |
| 9 | | | 新渡波 | 17.8 |
| 10 | | | 新渡波西 | 11.1 |
| 11 | | | 新蛇田南 | 27.4 |
| 12 | | | あけぼの北 | 5.6 |
| 13 | | | 須江 | 21.1 |
| | 小計 | | 13地区 | 353.9 |
| 1 | 東松島市 | | 小野駅前 | 17.7 |
| 2 | | | 矢本西地区 | 6.0 |
| 3 | | | 牛網地区 | 4.0 |
| 4 | | | あおい地区 | 13.5 |
| 5 | | | 野蒜ヶ丘 | 35.1 |
| | 小計 | | 5地区 | 76.3 |
| | 合計 | | 18地区 | 430.2 |
| 1 | 河北 | 石巻市 | 河北団地 | 19.4 |
| | 合計 | | 1地区 | 19.4 |
| 1 | 大崎広域 | 大崎市 | 古川駅東 | 32.0 |
| 2 | | | 福沼 | 18.8 |
| 3 | | | 古川南 | 102.0 |
| 4 | | | 台町 | 2.1 |
| 5 | | | 古川七日町西 | 1.3 |
| | 小計 | | 5地区 | 156.2 |
| 1 | 美里町 | 小牛田駅東部 | 34.3 | |
| | 小計 | | 1地区 | 34.3 |
| | 合計 | | 6地区 | 190.5 |
| 1 | 登米 | 登米市 | 萩洗 | 46.1 |
| 2 | | | 中江4丁目地区 | 3.3 |
| | 合計 | | 2地区 | 49.4 |
| 1 | 栗原 | 栗原市 | 宮野 | 30.3 |
| | 合計 | | 1地区 | 30.3 |
| 1 | 仙南広域 | 柴田町 | 剣崎 | 8.2 |
| 2 | | | 船岡東部 | 24.3 |
| 3 | | | 船岡南 | 30.6 |
| | 小計 | | 3地区 | 63.1 |
| 1 | 大河原町 | 広表 | 37.8 | |
| | 小計 | | 1地区 | 37.8 |
| 1 | 村田町 | 西浦 | 32.1 | |
| | 小計 | | 1地区 | 32.1 |
| 1 | 川崎町 | 支倉台 | 33.0 | |
| 2 | 小計 | | 1地区 | 33.0 |
| | 合計 | | 6地区 | 166.0 |
| 1 | 山元 | 山元町 | 宮城病院周辺 | 9.0 |
| 2 | | | 新坂元駅周辺 | 9.8 |
| 3 | | | 新山下駅周辺 | 36.9 |
| | 合計 | | 3地区 | 55.7 |
| 1 | 気仙沼 | 気仙沼市 | 三日町・八日町 | 10.0 |
| 2 | | | 赤岩港 | 19.9 |
| 3 | | | 鹿折 | 40.5 |
| 4 | | | 南気仙沼 | 32.5 |
| 5 | | | 魚町・南町 | 14.3 |
| 6 | | | 朝日町 | 5.8 |
| 7 | | | 鹿折 | 40.5 |
| | 小計 | | 7地区 | 178.0 |
| 1 | 志津川 | 南三陸町 | 志津川東団地(東) | 10.9 |
| 2 | | | 志津川東団地(西) | 14.3 |
| 3 | | | 志津川中央団地 | 16.3 |
| 4 | | | 志津川西団地(西) | 2.0 |
| 5 | | | 志津川西団地(東) | 6.3 |
| | 合計 | | 5地区 | 49.8 |
| | 計 | | 234地区 | 6,929.3 |

地区計画 (再開発等促進区)

| No. | 都市計画 区域名 | 市町村名 | 地区計画名 | 計画 面積 |
|-----|-------------|------|--------|----------|
| 1 | 仙台市 | 仙台市 | 中央一丁目 | 2.3 |
| 2 | | | 北仙台駅第一 | 3.4 |
| 3 | | | 長町七丁目西 | 8.6 |
| | 合計 | | 3地区 | 14.3 |

地区計画 (開発整備促進区)

| | | | | |
|---|-----|-----|-----|------|
| 1 | 仙台市 | 仙台市 | 雨宮 | 10.2 |
| | 合計 | | 1地区 | 10.2 |

集落地区計画

| No. | 都市計画 区域名 | 市町村名 | 地区計画名 | 計画 面積 |
|-----|-------------|------|-------|----------|
| 1 | 大崎広域 | 大崎市 | 鶴ヶ塚集落 | 68.3 |
| | 合計 | | 1地区 | 68.3 |

| | | | | |
|----|--|--|--|---------|
| 総計 | | | | 7,022.1 |
|----|--|--|--|---------|

都市計画道路の都市計画決定状況

令和6年3月31日現在

(単位：km)

| 都市計画区域名 | 市 町 村 名 | 自動車 専用道路 | 幹線街路 | 区画道路 | 特殊街路 | 合 計 |
|---------|---------|-------------|----------|-------|------|----------|
| 仙塩広域 | 仙台市 | 23.00 | 405.50 | 0.32 | 5.09 | 433.91 |
| | 塩竈市 | | 42.26 | | 0.05 | 42.31 |
| | 多賀城市 | 3.19 | 40.84 | 2.37 | 1.22 | 47.62 |
| | 七ヶ浜町 | | 1.94 | | | 1.94 |
| | 利府町 | 13.72 | 32.50 | | 1.62 | 47.84 |
| | 名取市 | 10.60 | 66.97 | | | 77.57 |
| | 岩沼市 | 2.70 | 35.69 | | | 38.39 |
| | 大和町 | 1.38 | 37.74 | | | 39.12 |
| | 富谷市 | 6.32 | 37.35 | | | 43.67 |
| | 大衡村 | | 19.29 | | | 19.29 |
| | 松島町 | 9.91 | 12.17 | 2.87 | | 24.95 |
| | | 70.82 | 732.25 | 5.56 | 7.98 | 816.61 |
| 石巻広域 | 石巻市 | 6.97 | 101.02 | 2.32 | | 110.31 |
| | 東松島市 | 14.67 | 30.88 | 0.92 | | 46.47 |
| | 女川町 | | 11.29 | | | 11.29 |
| | | 21.64 | 143.19 | 3.24 | | 168.07 |
| 河 北 | 石巻市 | 0.58 | 1.53 | | | 2.11 |
| 大崎広域 | 大崎市 | | 100.91 | 0.81 | 0.30 | 102.02 |
| | 加美町 | | 20.93 | | | 20.93 |
| | 涌谷町 | | 18.97 | | | 18.97 |
| | 美里町 | | 15.60 | | | 15.60 |
| | | | 156.41 | 0.81 | 0.30 | 157.52 |
| 登 米 | 登米市 | | 33.54 | 2.42 | | 35.96 |
| 栗 原 | 登米市 | | 0.40 | | | 0.40 |
| | 栗原市 | | 47.82 | 0.96 | | 48.78 |
| | | | 48.22 | 0.96 | | 49.18 |
| 大 郷 | 大郷町 | | | | | |
| 仙南広域 | 白石市 | | 34.60 | 0.74 | | 35.34 |
| | 角田市 | | 26.62 | | | 26.62 |
| | 蔵王町 | | 8.69 | | | 8.69 |
| | 大河原町 | | 19.24 | 0.77 | | 20.01 |
| | 村田町 | | 21.63 | | | 21.63 |
| | 柴田町 | | 34.14 | 0.48 | | 34.62 |
| | 川崎町 | | 13.91 | | | 13.91 |
| | 丸森町 | | 10.48 | | | 10.48 |
| | | | 169.31 | 1.99 | | 171.30 |
| 亘 理 | 亘理町 | 11.43 | 28.05 | | | 39.48 |
| 山 元 | 山元町 | 11.06 | | | | 11.06 |
| 気仙沼 | 気仙沼市 | 11.40 | 38.44 | | | 49.84 |
| 志津川 | 南三陸町 | | 6.05 | | | 6.05 |
| 合 計 | | 126.93 | 1,356.99 | 14.98 | 8.28 | 1,507.18 |

駅前広場決定状況

令和6年3月31日現在

| 都市計画区域名 | 市町村名 | 箇所数 | 駅名 |
|---------|------|-----|--|
| 仙塩広域 | 仙台市 | 24 | 南仙台駅（東），南仙台駅（西），長町駅，仙台駅（東），仙台駅（西），東仙台駅（西），岩切駅，北仙台駅（JR），陸前落合駅，愛子駅，台原駅，長町南駅，八乙女駅，泉中央駅，北仙台駅（南北線），小鶴新田駅，陸前高砂駅，中野栄駅，陸前原ノ町駅，富沢駅，動物公園駅，薬師堂駅，荒井駅 |
| | 塩竈市 | 5 | 東塩釜駅（東），東塩釜駅（西），本塩釜駅（東），本塩釜駅（西），塩釜駅 |
| | 名取市 | 3 | 名取駅（東），美田園駅，杜せきのした駅 |
| | 多賀城市 | 2 | 多賀城駅（南），多賀城駅（北） |
| | 岩沼市 | 1 | 岩沼駅 |
| | 松島町 | 1 | 松島駅 |
| | 利府町 | 2 | 利府駅，陸前浜田駅 |
| 石巻広域 | 石巻市 | 3 | 石巻駅，陸前稲井駅，渡波駅 |
| | 東松島市 | 1 | 矢本駅 |
| 大崎広域 | 大崎市 | 3 | 古川駅（前），古川駅（南），岩出山駅 |
| | 美里町 | 1 | 小牛田駅 |
| | 涌谷町 | 1 | 涌谷駅 |
| 栗原 | 栗原市 | 2 | 若柳駅，栗駒駅 |
| 仙南広域 | 白石市 | 4 | 白石駅（東），白石駅（西），白石蔵王駅（東），白石蔵王駅（西） |
| | 角田市 | 2 | 角田駅，岡駅 |
| | 大河原町 | 2 | 大河原駅（表），大河原駅（裏） |
| | 柴田町 | 3 | 船岡駅，東船岡駅，槻木駅 |
| 亶理 | 亶理町 | 1 | 亶理駅 |
| 気仙沼 | 気仙沼市 | 3 | 気仙沼駅，鹿折唐桑駅，南気仙沼駅 |
| 合 | 計 | 64 | |

公園・緑地・墓園の計画決定状況

令和6年3月31日現在

(単位:箇所)

| 都市計画区域 | 市町村名 | 街区公園 | 近隣公園 | 地区公園 | 総合公園 | 運動公園 | 風致公園 | 特殊公園 | 広域公園 | 公園計 | 緑地 | 墓園 | 合計 |
|--------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|-----|----|----|-------|
| 仙塩広域 | 仙台市 | 328 | 52 | 8 | 5 | 1 | 6 | 9 | 1 | 410 | 29 | 3 | 442 |
| | 塩竈市 | 30 | 3 | | 1 | | | | 1 | 35 | 2 | 1 | 38 |
| | 名取市 | 50 | 4 | | 1 | | | | | 55 | 5 | 1 | 61 |
| | 多賀城市 | 35 | 1 | 1 | 1 | | | | 1 | 39 | 4 | | 43 |
| | 岩沼市 | 22 | | | 1 | | | | | 23 | 8 | | 31 |
| | 富谷市 | 48 | 5 | | | | | | | 53 | 1 | | 54 |
| | 松島町 | 1 | | | 1 | 1 | | | | 3 | | | 3 |
| | 七ヶ浜町 | 3 | | 2 | | | | | | 5 | 5 | | 10 |
| | 利府町 | 19 | 4 | 1 | | 1 | | | 2 | 27 | 2 | | 29 |
| | 大和町 | 23 | 5 | 1 | | | | | | 29 | 5 | | 34 |
| | 大衡村 | | | | | 1 | | | | 1 | 3 | | 4 |
| 小計 | | 559 | 74 | 13 | 10 | 4 | 6 | 9 | 5 | 680 | 64 | 5 | 749 |
| 石巻広域 | 石巻市 | 30 | 2 | 2 | | 2 | | | 1 | 37 | 4 | 1 | 42 |
| | 東松島市 | 19 | | 3 | | | | | | 22 | 1 | | 23 |
| | 女川町 | | | | | 1 | | | | 1 | | | 1 |
| | 小計 | | 49 | 2 | 5 | | 3 | | 1 | 60 | 5 | 1 | 66 |
| 河 北 | 石巻市 | | | | | | | | | | 1 | | 1 |
| 大崎広域 | 大崎市 | 12 | 3 | 2 | 1 | | | | 1 | 19 | 3 | | 22 |
| | 加美町 | | 1 | | | | | | | 1 | 1 | | 2 |
| | 涌谷町 | 1 | 2 | | | | | | | 3 | | | 3 |
| | 美里町 | 10 | 2 | | | | | | | 12 | | | 12 |
| | 小計 | | 23 | 8 | 2 | 1 | | | 1 | 35 | 4 | | 39 |
| 登 米 | 登米市 | 13 | 6 | 2 | | | | | | 21 | | 1 | 22 |
| 栗 原 | 栗原市 | 3 | | 1 | 1 | | | | | 5 | | | 5 |
| 仙南広域 | 白石市 | 2 | | | 3 | | 1 | | | 6 | 1 | | 7 |
| | 角田市 | 13 | | 1 | | 1 | | | | 15 | 1 | | 16 |
| | 蔵王町 | | | 2 | | 1 | | | | 3 | | | 3 |
| | 大河原町 | 28 | 1 | 1 | | | | | | 30 | | | 30 |
| | 村田町 | | 2 | 1 | | | | | | 3 | | | 3 |
| | 柴田町 | 32 | 3 | | 1 | | | | | 36 | 5 | | 41 |
| | 川崎町 | 4 | 1 | | | | | | 1 | 6 | | | 6 |
| | 丸森町 | 3 | | | | | | | | 3 | | | 3 |
| 小計 | | 82 | 7 | 5 | 4 | 2 | 1 | | 1 | 102 | 7 | | 109 |
| 亘 理 | 亘理町 | 7 | | 1 | 1 | | | | | 9 | | | 9 |
| 山 元 | 山元町 | | | 1 | | | | | | 1 | | | 1 |
| 気仙沼 | 気仙沼市 | 19 | 1 | 3 | 1 | | | | | 24 | | | 24 |
| 志津川 | 志津川町 | 1 | 1 | | 1 | | | | | 3 | 1 | | 4 |
| 合 計 | | 756 | 99 | 33 | 19 | 9 | 7 | 9 | 8 | 940 | 82 | 7 | 1,029 |

広場，供給処理施設，河川及び水防，防砂，防潮の施設，教育文化施設及び一団地の住宅施設の決定状況

令和6年3月31日現在（単位：箇所）

| 都市計画区域名 | 市町村名 | 広場 | 汚物処理場 | ごみ焼却場 | ごみ処理場 | 火葬場 | 市場 | と畜場 | 河川 | 防水施設 | 学校教育文化施設 | 一団地の住宅施設 | 一団地の津波防災拠点市街地形成施設 | 計 |
|---------|------|----|-------|-------|-------|-----|----|-----|----|------|----------|----------|-------------------|----|
| 仙塩広域 | 仙台市 | 1 | | 3 | | 1 | 2 | 1 | | | 2 | | | 10 |
| | 塩竈市 | | 1 | 1 | | | 2 | | | | | 1 | 1 | 6 |
| | 名取市 | | | 1 | | 1 | | | | | | | | 2 |
| | 多賀城市 | | | | | | | | | | | | 1 | 1 |
| | 岩沼市 | | 1 | 1 | | 1 | | | | | | | | 3 |
| | 富谷市 | | | 2 | | | | | 1 | 2 | | | | 5 |
| | 松島町 | | 1 | | | | | | | | | | | 1 |
| | 七ヶ浜町 | | | | | | | | | | | | | 0 |
| | 利府町 | | | 1 | | 1 | | | | 1 | | | | 3 |
| | 大和町 | | | | | 1 | | | 1 | | | | | 2 |
| 大衡村 | | | | | | | | | | | | | 0 | |
| 石巻広域 | 石巻市 | | 1 | 1 | | 1 | 1 | | | | | | 2 | 6 |
| | 東松島市 | | | 1 | | 1 | 1 | | | | | | 2 | 5 |
| | 女川町 | | | 1 | | 1 | 1 | | | | | | 1 | 4 |
| 河北 | 石巻市 | | | | | | | | | | | | 0 | |
| 大崎広域 | 大崎市 | | 2 | 1 | 1 | 1 | | | | | | | | 5 |
| | 加美町 | | 1 | 1 | | | | | | | | | | 2 |
| | 涌谷町 | | 1 | 1 | | | | | | | | | | 2 |
| | 美里町 | | | | | | | | | | | | | 0 |
| 登米 | 登米市 | | | | | 1 | | | | 1 | | | 2 | |
| 栗原 | 登米市 | | | | | | | | | | | | | 0 |
| | 栗原市 | | | | | 1 | | | | | | | | 1 |
| 大郷 | 大郷町 | | | | | | | | | | | | 0 | |
| 仙南広域 | 白石市 | | | | | 1 | | | | | | | | 1 |
| | 角田市 | | | | | | | | 1 | | | | | 1 |
| | 大河原町 | | | | | | 1 | | | | | | | 1 |
| | 村田町 | | | 1 | | 1 | | | | | | | | 2 |
| | 柴田町 | | 1 | | | | | | | | | | | 1 |
| | 川崎町 | | | | | | | | | | | | | 0 |
| | 丸森町 | | | | | 1 | | | | | | | | 1 |
| | 蔵王町 | | | | | | | | | | | | | 0 |
| 亶理 | 亶理町 | | | | | 1 | 1 | | | | | | 2 | |
| 山元 | 山元町 | | | | 1 | | | | | | | 2 | 3 | |
| 気仙沼 | 気仙沼市 | | 1 | 1 | | | 1 | | | | | 2 | 5 | |
| 志津川 | 南三陸町 | | | | | 1 | | | | | | 1 | 2 | |
| 計 | | 1 | 10 | 17 | 2 | 16 | 10 | 1 | 3 | 3 | 3 | 1 | 12 | 79 |