

「令和7年度第1回みやぎ住まいづくり協議会総会」議事録

日時：令和7年5月27日(火) 14:00～15:30

会場：宮城県行政庁舎1階101会議室、Web併用会議

【開 会】 司会：事務局（宮城県土木部住宅課 総括課長補佐）

【1 挨拶】 挨拶：副会長（宮城県土木部副部長）

【2 議事】 議長：副会長（宮城県土木部副部長）

・総会の成立について、司会から説明

正会員の過半数が出席し成立

正会員は74名、そのうち52名が出席（Web会議を含む）

・議長は会長があらかじめ副会長を指名

・議事録署名人の選出（議長）

公益社団法人 宮城県宅地建物取引業協会 会長

仙台市 都市整備局 公共建築住宅部 住宅政策課 課長

・議事

説明：事務局（宮城県住宅課企画調査班）

議題：議事1 令和6年度 事業報告について

議事2 令和7年度 事業計画案について

資料：資料1 令和6年度事業報告及び令和7年度事業計画案

資料2 各部会の令和7年度スケジュール案

意見：特になし

議決：承認

【3 その他】 司会：事務局（宮城県土木部住宅課 総括課長補佐）

・会員名簿の共有について

説明：事務局（宮城県住宅課企画調査班）

意見：特になし

【4 情報提供】 司会：事務局（宮城県土木部住宅課 総括課長補佐）

・国土交通省からの情報提供について

説明：国土交通省東北地方整備局 建政部 住宅調整官

概要：住宅セーフティネット施策に関する動向

空き家対策に関する動向

住教育に関する動向

住生活月間、住生活基本計画

資料：資料3 国土交通省からの情報提供について

・ 県営住宅の集約に伴う移転支援について

説明：宮城県住宅課住宅支援班

概要：令和6年度の実績、令和7年度の実績予定
幸町住宅について

資料：資料4 県営住宅の集約に伴う移転支援について

質疑応答：

- ・ 移転してもらっても簡単にいかないと思うがどうやっているのか。
→ 入居者個別の事情に十分配慮しながら、丁寧に対応している状況である。
- ・ 居住支援法人の活用に関してはどうか。
→ 居住環境の整った県営住宅への移転支援を基本方針としている。民間賃貸住宅への移転を希望する人もいるので、必要に応じてご協力いただきたい。

・ 宮城県住生活基本計画の改定について

説明：宮城県住宅課企画調査班

概要：宮城県住生活基本計画を令和7～8年度に見直しを行う。
会員に意見等を伺いながら進めていく。

資料：資料5 宮城県住生活基本計画の改定について

・ 仙台市からの情報提供

説明：仙台市住宅政策課 課長

概要：仙台市居住支援協議会の創設について
空家等管理活用支援法人の募集について

資料：なし

【 閉 会 】 司会：事務局（宮城県土木部住宅課 総括課長補佐）