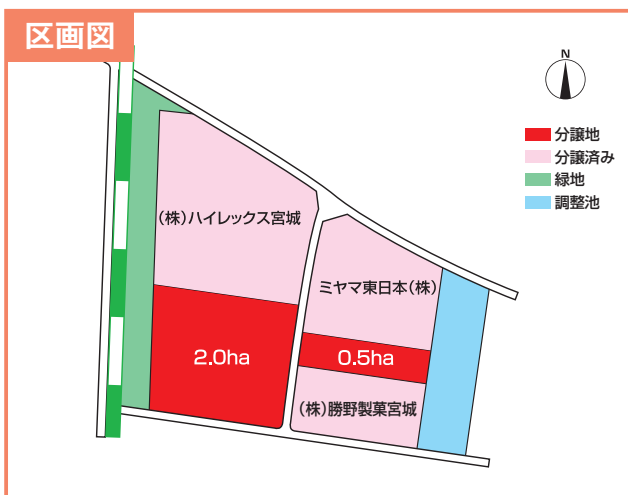
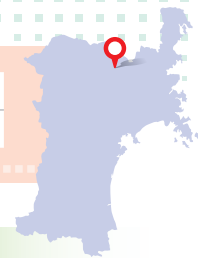


no.19

わかやなぎかん なり
若柳金成インター

栗原地域 人口 61,910人

栗原市 人口 61,910人



特徴

当団地は、県北地域の中核的な工業団地として位置付けられ、国道4号に3km、東北縦貫自動車道若柳金成ICに1km、東北新幹線くりこま高原駅まで5kmでアクセスできるなど交通・輸送の利便性が高い工業団地です。また、大林工業団地の隣接地で、企業が集積しているエリアとなっております。

事業主体	栗原市
形状等	造成済み 区画オーダー：× リース制度：×
用地面積	開発総面積
	分譲済み面積
	10.0ha
	5.1ha
	2.5ha
立地可能業種	製造業、物流業、その他の業種(制限有)
都市計画用途地域	非線引 工業地域
優遇制度	<ul style="list-style-type: none"> ●地方活力向上地域(地域再生法) ●過疎地域自立促進法指定区域 ●企業立地促進制度対象区域(市独自)
分譲価格	8,800円/㎡
建築規制	建ぺい率 60% 容積率 200% 緑地率 1% 環境施設面積率 1%
地質・地盤	<ul style="list-style-type: none"> ●地質/第2種 ●N値/深度25~30mでN値50
用水条件(使用可能量)	<ul style="list-style-type: none"> ●上水道/600㎡/日 ●地下水/500㎡/日 ●工業用水/なし
排水条件	公共下水道に接続 企業内処理の上、排水
電力	最寄変電所：金成変電所 一般高圧：引込済み 特別高圧：要引込
ガス	LPガス
交通・輸送	鉄道/JR くりこま高原駅 5km 8分 道路/東北縦貫自動車道 若柳金成IC 1km 1分 空路/仙台空港 95km 65分 港湾/仙台港 74km 45分
立地企業	(株)ハイレックス宮城、ミヤマ東日本(株)、 (株)勝野製菓宮城

問い合わせ先

宮城県産業立地推進課
TEL 022-211-2733
E-mail:sanritu-ka@pref.miyagi.lg.jp

栗原市商工観光部産業戦略課
TEL 0228-22-1220
E-mail:sangyo@kuriharacity.jp