

- ◎仙台都市圏では、図1に見られるように郊外化が進行しています。また図2で見られるように郊外部に分譲中・造成中の大規模住宅団地があり、今後ともその傾向が続くと思われます。
- ◎また、大規模ショッピングセンターなども郊外部に多く進出し、都市活動が郊外部にも拡大しています。

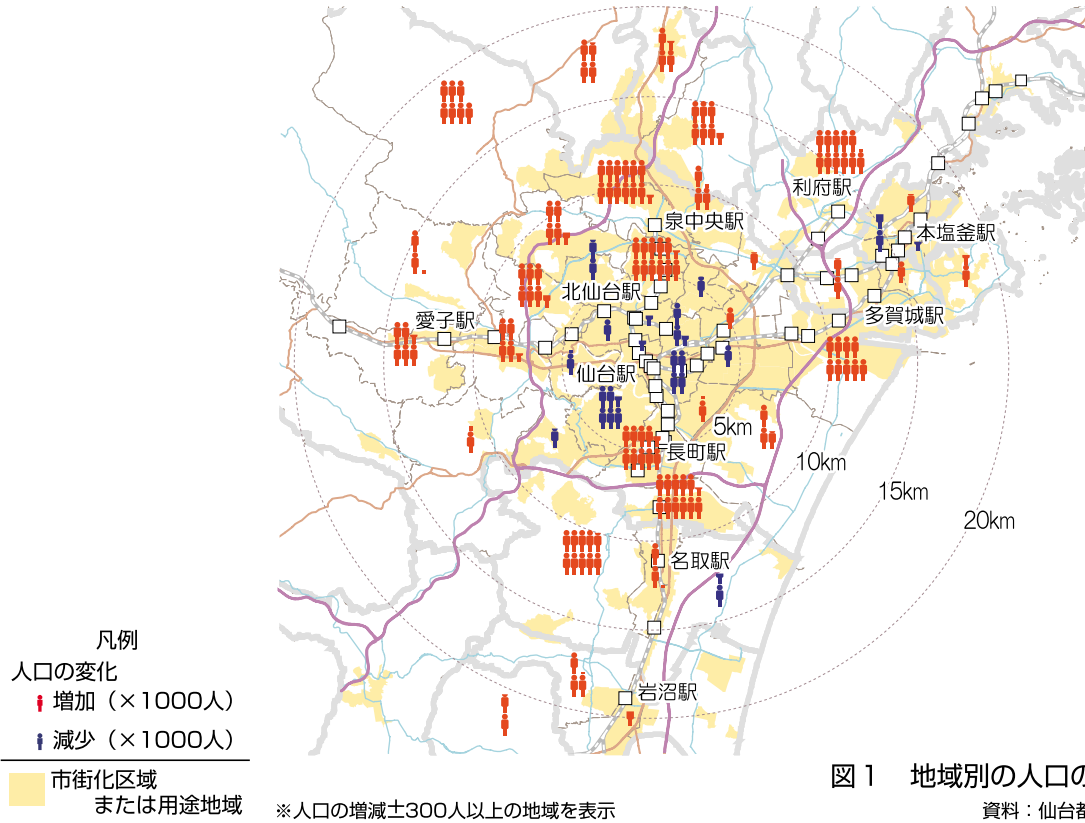


図1 地域別の人口の増減 (H14-H4)
資料：仙台都市圏パーソントリップ調査

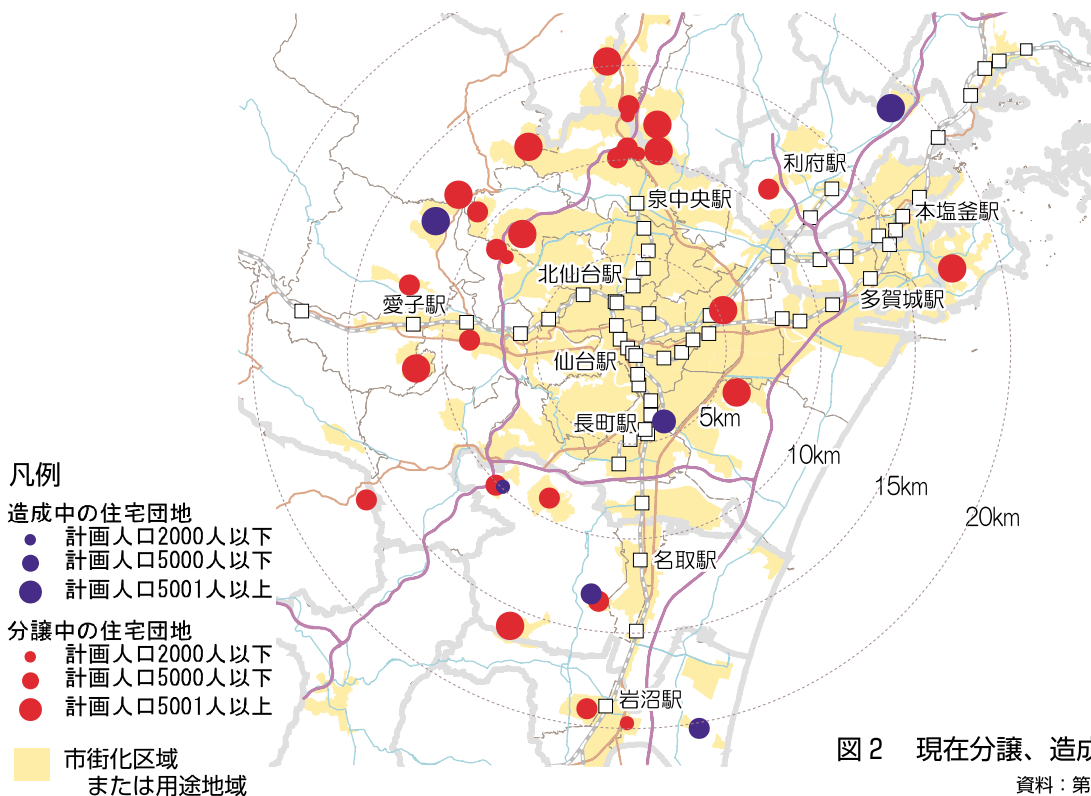


図2 現在分譲、造成中の大規模住宅団地
資料：第3回仙台都市圏物資流動調査