

令和5年度 第1回 宮城県居住支援法人連絡会 議事要旨

WEB 併用による会議開催 (R5.6.12 10:00~11:30)

【次第1 開会】

- ・司会：事務局（宮城県土木部住宅課 部副参事兼総括課長補佐）
- ・出席者は別添のとおり。

【次第2 「行き場のない刑務所出所者等の住居の確保について」】

説明：法務省 保護局 仙台保護観察所

以下の内容についてご説明いただいた。質疑は特になし。

- ・刑余者の再犯防止と地域社会ネットワークの関わりについて。

【次第3 「セーフティネット法に関する情報提供」】

説明：国土交通省 東北地方整備局 建政部

以下の内容についてご説明いただいた。

- ・令和5年度各事業予算、事業内容について。

(質問) 住宅課

居住支援協議会や居住支援法人に対する補助金は令和6年度までは確約されているが、令和7年度以降はどのようなようになるのか。

(回答) 東北地方整備局

まだどのようなカタチになるのかは分からないが、継続する方向で話は進むのではないと思われる。

【次第4 令和5年度宮城県居住支援事業（案）について】

以下の内容を説明。

- ・支援事業の業務スケジュール、委託期間、委託業務内容など。

(質問) 公益財団法人共生地域創造財団

委託業務の内容をみると居住支援の啓発が主だと思うので、事業名に啓発を入れた方がよいのでは。

(回答) 住宅課

支援事業のなかにも啓発活動が含まれると考えているが、検討したいと思う。

(質問) 一般社団法人シルバーパートナーズ

先月5月に3件孤独死が発生したことにより、見守りの見直しを考えており、機器を活用した見守りが有効かと思っていたところ。

委託業務の内容(3) 入居中の見守り支援の支援対象者は決まっているのか。

(回答) 住宅課

発注もまだなので具体的には決定していないが、支援対象者については、こちらから各居住支援法人に照会させていただき、支援対象者を選定していただきたいと考えている。

(意見) 一般社団法人あんしん・すまい・くらし支援機構

委託業務の内容(3)入居中の見守り支援についてだが、機器を使用した支援を行うことはよいが、補助対象期間以降のランニングコストについても検討する必要がある。

【次第5 令和5年度のマッチング支援について】

以下の内容を説明。

- ・マッチング支援を活用するケース、業務フローなど。

(質問) 公益財団法人共生地域創造財団

入居後の支援はどこに住居支援法人が行うのか分からないので、入れた方がよいのでは。

(回答) 住宅課

マッチング支援はあくまでも入居前支援となっているため、入居後支援と分けて考えていただきたい。また、入居後の支援(生活支援など)については現在検討しているところである。

(意見) 一般社団法人あんしん・すまい・くらし支援機構

- ・相談を受けた居住支援法人はよっぽどのがない限り、他の居住支援法人に依頼することはない。
- ・要配慮者を他の居住支援法人にお願いする場合、居住支援法人それぞれの得意な分野について情報がなければ依頼することができないため、前もって情報をいただきたい。
- ・アセスメントシート(個人情報)の第三者提供という問題があるので、マッチング支援の実施にあたっては、各居住支援法人が取扱いを確認する必要がある。
- ・当法人は内覧同行を行っておらず、協力いただいている不動産にお願いしている。
- ・居住支援によって、入居契約まで至った場合、1件ごとに補助金をいただけることとなっていることから、マッチング支援において入居に至った場合、相談を受けた居住支援法人と依頼を受け、入居支援を行った居住支援法人どちらが補助金の申請を行うか、予め決めておかなければならない。

【次第6 その他(SN登録住宅の活用について)】

「公益財団法人共生地域創造財団」

SN登録住宅は検索しているが、希望に合う物件が少ない。

「一般社団法人あんしん・すまい・くらし支援機構」

SN登録住宅は検索しているが、家賃が高い。要配慮者の多くは生活保護をうけている方であり、SN登録住宅の家賃が高いために入居することができない。

「特定非営利法人やっぺす」

石巻地域で登録されている物件がそもそも少ないため、活用していない。

「株式会社セーテン」

S N登録住宅は検索しているが、家賃が高く、入居申請を行っても断られるケースがあるため、民間住宅を選択するしかない状況。

「一般社団法人シルバーパートナーズ」

活用していない。緊急性がある事案が多いことから、S N登録住宅では手続きが多いため、活用することができない。

「一般社団法人パーソナルサポートセンター」

検索はするが、家賃が高い。また、情報の更新が遅いため、活用はあまりしていない。

「株式会社アイミントライフ」

活用はしているが、家賃債務保証会社の審査が必要であり、審査が通らない。

【7 閉会】