

県有建築物保全点検調査結果票（準用版）

施設名称： <u>仙台高等技術専門学校</u>	延べ面積： <u>15.00</u> m ²	1 階建て
棟名称： <u>インテリアサービス科実習家屋</u>	竣工年月： <u>1985/12/12</u>	W 造
点検者： <u>船山 和彦</u>	点検日： <u>2023/03/03</u>	37 年経過

番号	調査項目	調査結果	写真番号
2 建築物の外部			
(2)	基礎	基礎の劣化及び損傷の状況 ■ 支障なし □ 要注意 □ 要是正	1
(6)~(10)	躯体	外壁躯体の劣化及び損傷の状況 ■ 支障なし □ 要注意 □ 要是正	
(11)~(14)	外壁 外装仕上げ材等	タイル、モルタル等の劣化及び損傷の状況並びに雨漏れの状況 ■ 支障なし □ 要注意 □ 要是正	
(15)	窓サッシ等	サッシ等の劣化及び損傷の状況並びに雨漏れの状況 ■ 支障なし □ 要注意 □ 要是正	
3 屋上及び屋根			
(1)	屋上面	屋上面の劣化及び損傷の状況並びに雨漏れの状況 ■ 支障なし □ 要注意 □ 要是正	2
(2)~(4)	屋上周り (屋上面を除く)	パラペット、笠木の劣化及び損傷の状況 ■ 支障なし □ 要注意 □ 要是正	
(5)		排水溝の劣化及び損傷の状況 ■ 支障なし □ 要注意 □ 要是正	
(7)	屋根 (屋上面を除く)	屋根の劣化及び損傷の状況並びに雨漏れの状況 □ 支障なし □ 要注意 □ 要是正	
5 避難施設等			
(8)	避難上有効なバルコニー	手すり等の劣化及び損傷の状況 □ 支障なし □ 要注意 □ 要是正	
(25)	排煙設備等 防煙壁	防煙垂れ壁の劣化及び損傷の状況 □ 支障なし □ 要注意 □ 要是正	
(28)	排煙設備	排煙設備の作動の状況 □ 支障なし □ 要注意 □ 要是正	
(39)	その他 非常用の照明装置	非常用の照明装置の作動の状況 □ 支障なし □ 要注意 □ 要是正	
(特記事項)			

(参考様式：写真票)

1	調査項目： 2 建築物の外部 (2) 基礎	基礎の劣化及び損傷の状況	
			確認事項 ✓ 鉄筋が露出していないか ✓ 著しいひび割れはないか ✓ 欠損がないか
			特記事項 特に異常は見られない
		<input checked="" type="checkbox"/> 支障なし <input type="checkbox"/> 要注意 <input type="checkbox"/> 要是正	

2	調査項目： 3 屋上及び屋根 (1) 屋上面	屋上面の劣化及び損傷の状況並びに雨漏れの状況	
			確認事項 ✓ 著しいひび割れはないか ✓ 浮きはないか ✓ 防水シート内に水が貯まっていないか ✓ 雨漏れはないか
			特記事項 特に異常は見られない
		<input checked="" type="checkbox"/> 支障なし <input type="checkbox"/> 要注意 <input type="checkbox"/> 要是正	

