

22	やまもとちょう	面積	64.58km <sup>2</sup>
	山元町	人口	11,516人

明るく 住みよい 和のある町

## 1 概要

山元町は宮城県の南東端に位置し、温暖な海洋性気候のため降雪の影響が少なく「東北の湘南」と呼ばれています。

幹線道路として、内陸部には国道6号が縦断し、沿岸部には、令和2年に新たな県道相馬巨理線が開通し、さらに、常磐自動車道が縦断しており「山元IC」と「山元南スマートIC」の2箇所のICが整備されています。

また、JR常磐線「山下駅」、「坂元駅」の2つの駅を中心に市街地が形成され、地方中枢都市である仙台方面からのアクセスが非常に良く、交通便利性の高い地域となっています。

### ○交通アクセス

常磐自動車道で **都心まで3時間半**

常磐自動車道 **「仙台空港IC」⇒「山元IC」約15分**

JR常磐線で仙台駅⇒山下駅 約40分

## 2 工業団地、工場適地



### 【山元東部地区 産業・交流ゾーン】

沿岸部の農地整備事業により集積した非農用地において、企業誘致等を推進します。

○A用地 2.5ヘクタール

○B用地 24.4ヘクタール

## 3 アピールポイント

### 【企業誘致促進奨励金制度】

#### ○企業立地奨励金

固定資産税相当額を **3年間交付** します。  
(上限なし)

#### ○用地取得助成金

用地取得価格の **10%を助成** します。  
(上限1億円)

#### ○雇用促進奨励金

町内居住者 **1人あたり10万円** の奨励金を交付します。  
(3年間、上限500万円)

#### ○上水道料金助成金

上水道料金の **30%を助成** します。  
(3年間、上限500万円)

#### ○上水道加入金助成金

上水道加入金の **50%を助成** します。

## 4 お問い合わせ先

担当課：商工観光交流課

電話番号：0223-36-9837

メールアドレス：syoukankou.s@town.miyagi-yamamoto.lg.jp

HPアドレス：https://www.town.yamamoto.miyagi.jp/

『山元町』

