1	せんだいし 仙台市	面積	786.35㎢
		人口	1,094,909人

新たなイノベーションを仙台から世界へ

1　概要

☆人口109万人を有する東北地方最大の都市、仙台

「杜の都」と呼ばれる快適な都市空間と美しい自然環境に加え、東北大学などに代表される高度な教育研究機能や若い人材が集積し、力強い市民の協働・地域の絆とともに、震災で得た経験を糧に新たなイノベーションを生み出す都市づくりを進めています。

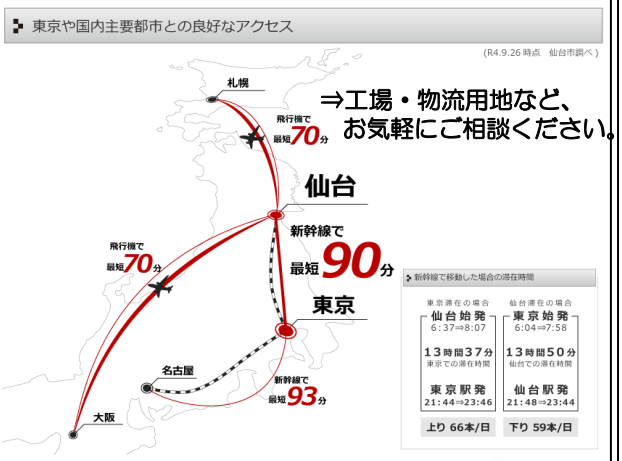
交通アクセス

☆鉄道：仙台⇔東京が最短90分　☆陸路：仙台⇔東京が約4時間半

☆空路：海外８都市、国内８都市へ就航（仙台駅⇔仙台空港が仙台空港アクセス線で約25分）

☆航路：中国、韓国週5便を含めた国内外定期航路あり（仙台港IC⇔仙台港が約10分）

2　工場団地、工場適地



⇒工場・物流用地など、お気軽にご相談ください。

⇒首都圏と仙台圏を結ぶ東北自動車道と常磐自動車道のダブルネットワークにより、事故・災害時や降雪時の代替ルートを確保しています。

3　アピールポイント

☆豊富なインセンティブ

〇新規投資に係る取得資産に最大10億円を助成
（令和8年4月1日から実施予定）
「仙台市企業立地促進助成金」

〇イノベーション創出に向けたサポート
「ナノテラスシェアリング2000」「賃料補助金制度」

〇税制や実証実験の優遇が受けられる特区制度　など

☆充実する都市インフラ

せんだい都心再構築プロジェクトにより、老朽建築物を高機能オフィスへ建替えを促進し、進出企業の受け入れ環境整備を進めています。

☆人材の宝庫「学都仙台」

人口に占める20～30歳代の割合は全国主要都市と比べて高く、東北大学を始めとした、世界レベルの研究開発機関や産業支援機関が集積しており、進出企業と学生のマッチングをサポートします。

☆イノベーション創出都市

仙台市の東北大学青葉山新キャンパス内にて2024年4月に稼働開始した放射光施設「ナノテラス」は、世界最高水準の解析能力を有しており、創薬、エネルギー、先端材料、環境等、様々な分野における新たなイノベーションや高付加価値の創出が始まっています。また、本市では、東北大学と共同で設立した産学官連携組織「IIS研究センター」により、研究開発や技術の応用化、事業化を支援しています。

今後も企業立地に関する新たな支援策を打ち出していく予定です。

豊富な助成制度のほか、豊富な人材、東北大学などとの連携により、仙台市への立地やイノベーション創出をサポートいたします！
まずはお気軽にご連絡ください！

4　お問い合わせ先

担　当　課　：経済局イノベーション推進部産業集積推進課
電 話 番 号　：022-214-8245（直通）
メールアドレス　：kei008040_13@city.sendai.jp
HPアドレス：https://www.city.sendai.jp/invest/

みやぎ企業立地ガイド　１４ページに掲載