

## 点検調査結果票

施設名称： 広場便所

延べ面積： 6.99 m<sup>2</sup> 1 階建て

棟名称： 広場便所

竣工年月： 1981/3/20 RC 造  
(38年経過)

調査項目		調査結果	備考
<b>建築物の外部</b>			
基礎	基礎の劣化及び損傷の状況	■ 支障なし □ 要注意 □ 要是正	
外 壁	躯体	■ 支障なし □ 要注意 □ 要是正	
	外装仕上げ材等	□ 支障なし ■ 要注意 □ 要是正	一部に欠損が見られる
<b>屋上及び屋根</b>			
屋上面	屋上面の劣化及び損傷の状況並びに雨漏れの状況	■ 支障なし □ 要注意 □ 要是正	
屋上周り (屋上面を除く)	パラペット, 笠木の劣化及び損傷の状況	■ 支障なし □ 要注意 □ 要是正	
	排水溝の劣化及び損傷の状況	■ 支障なし □ 要注意 □ 要是正	
屋根 (屋上面を除く)	屋根の劣化及び損傷の状況並びに雨漏れの状況	■ 支障なし □ 要注意 □ 要是正	
<b>(特記事項)</b>			
○水道設備 過去の修繕実績等から10年程度で蛇口等の交換が必要と考えられる。(前回交換は平成29年度)			
○トイレ設備 トイレ設備については、過去に複数回、不具合が生じ修繕を行っていること、また、建築から38年を経過していることから今後、設備更新が必要と考えられる。			

