

(5) 課税標準の特例の適用状況

(単位:件,千円)

| 区分 | | 法第73条の14第1項(第2項を含み、法附則第11条第10項及び第13項に該当するものを除く)に該当するもの(1,200万円控除特例) | | 法第73条の14第3項に該当するもの(耐震基準適合既存住宅控除特例) | | 法第73条の14第6項に該当するもの(収用控除特例) | | 法第73条の14第7項に該当するもの(市街地再開発事業) | |
|----|-----|---|-------------|------------------------------------|------------|----------------------------|---------|------------------------------|---------|
| | | 件数 | 控除額 | 件数 | 控除額 | 件数 | 控除額 | 件数 | 控除額 |
| 家屋 | 建築分 | 14,474 | 103,415,344 | | | 32 | 156,499 | 7 | 236,991 |
| | 承継分 | - | - | 2,417 | 10,800,552 | 2 | 4,533 | - | - |
| | 小計 | 14,474 | 103,415,344 | 2,417 | 10,800,552 | 34 | 161,032 | 7 | 236,991 |
| 土地 | | | | | | 23 | 41,833 | 7 | 112,276 |
| 計 | | 14,474 | 103,415,344 | 2,417 | 10,800,552 | 57 | 202,865 | 14 | 349,267 |

| 区分 | | 法第73条の14第9項第2号に該当するもの(農振地域(交換分合)) | | 法附則第11条第1項に該当するもの(農用地利用集積計画) | | 法附則第11条第5項に該当するもの(投資法人) | | 法附則第11条第7項に該当するもの(認定都市再生計画) | |
|----|-----|-----------------------------------|-------|------------------------------|--------|-------------------------|-----------|-----------------------------|-------|
| | | 件数 | 控除額 | 件数 | 控除額 | 件数 | 控除額 | 件数 | 控除額 |
| 家屋 | 建築分 | | | | | - | - | 3 | 937 |
| | 承継分 | | | | | 2 | 2,909,006 | - | - |
| | 小計 | | | | | 2 | 2,909,006 | 3 | 937 |
| 土地 | | 8 | 2,048 | 647 | 72,170 | 2 | 1,081,161 | 3 | 449 |
| 計 | | 8 | 2,048 | 647 | 72,170 | 4 | 3,990,167 | 6 | 1,386 |

| 区分 | | 法附則第11条第10項に該当するもの(認定長期優良住宅) | | 法附則第11条第13項に該当するもの(サービス付き高齢者向け賃貸住宅) | | 法附則第11条の5第1項に該当するもの(宅地評価土地) | | 法附則第51条第1項に該当するもの(東日本大震災による代替家屋) | |
|----|-----|------------------------------|------------|-------------------------------------|---------|-----------------------------|------------|----------------------------------|------------|
| | | 件数 | 控除額 | 件数 | 控除額 | 件数 | 控除額 | 件数 | 控除額 |
| 家屋 | 建築分 | 1,396 | 14,959,828 | 170 | 813,280 | | | 1,558 | 16,145,620 |
| | 承継分 | - | - | - | - | | | 70 | 162,214 |
| | 小計 | 1,396 | 14,959,828 | 170 | 813,280 | | | 1,628 | 16,307,834 |
| 土地 | | | | | | 24,143 | 94,483,181 | | |
| 計 | | 1,396 | 14,959,828 | 170 | 813,280 | 24,143 | 94,483,181 | 1,628 | 16,307,834 |

| 区分 | | 法附則第51条第2項に該当するもの(東日本大震災による代替家屋の敷地) | | 法附則第51条第3項に該当するもの(東日本大震災による代替農用地) | | 法附則第51条第4項に該当するもの(東日本大震災に伴う原子力発電所の事故による代替家屋) | | 法附則第51条第5項に該当するもの(東日本大震災に伴う原子力発電所の事故による代替家屋の敷地) | |
|----|-----|-------------------------------------|-----------|-----------------------------------|-----|--|---------|---|--------|
| | | 件数 | 控除額 | 件数 | 控除額 | 件数 | 控除額 | 件数 | 控除額 |
| 家屋 | 建築分 | | | | | 23 | 202,430 | | |
| | 承継分 | | | | | 4 | 18,853 | | |
| | 小計 | | | | | 27 | 221,283 | | |
| 土地 | | 430 | 1,011,642 | 1 | 178 | | | 22 | 95,633 |
| 計 | | 430 | 1,011,642 | 1 | 178 | 27 | 221,283 | 22 | 95,633 |

| 区分 | | その他課税標準の特例の規定に該当するもの | | 合計 | |
|----|-----|----------------------|--------|--------|-------------|
| | | 件数 | 控除額 | 件数 | 控除額 |
| 家屋 | 建築分 | 6 | 30,702 | 17,669 | 135,961,631 |
| | 承継分 | - | - | 2,495 | 13,895,158 |
| | 小計 | 6 | 30,702 | 20,164 | 149,856,789 |
| 土地 | | - | - | 25,286 | 96,900,571 |
| 計 | | 6 | 30,702 | 45,450 | 246,757,360 |