

第208回  
宮城県都市計画審議会  
議案概要書

都市計画 区域名	都市計 画区域	整開保	区域 区分	地域 地区	道路 公園等	その他	合計
仙塩広域	1	1	1		2		
石巻広域							
その他					1		
計	1	1	1		3		

と き 令和6年3月21日(木)  
午後2時00分から  
ところ 県行政庁舎4階 特別会議室

議案番号	件 名	決定区分 (関係市町)	概 要
2397	仙塩広域都市計画区域 の変更について	宮城県 (仙台市)	○都市計画区域の変更について [内容] 公有水面埋立地が新たに発生したので、この土地の区域を都市計画区域に追加するもの。 [理由] 仙塩広域都市計画区域と行政的な区域の一体性が確認されたことから仙塩広域都市計画区域に編入し、一体の都市として整備し、開発し、及び保全を図るため。
2398	仙塩広域都市計画区域 の整備、開発及び保全 の方針の変更について	宮城県 (仙台市) (塩竈市) (名取市) (多賀城市) (岩沼市) (富谷市) (松島町) (七ヶ浜町) (利府町) (大和町) (大衡村)	○都市計画区域の整備、開発及び保全の方針 の変更について [内容] 都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の見直すもの。 [理由] 都市を取り巻く社会経済情勢が大きく変化したことや内陸部も含めた「流域治水」の取組推進などハード整備とソフト対策の一体的な推進を図ること、令和2年12月に策定した宮城県の総合計画である「新・宮城の将来ビジョン」に掲げる「富県躍進」の実現や市町村の総合計画等も踏まえ、見直しが必要となったため。
2399	仙塩広域都市計画区域 区分の変更について	宮城県 (富谷市)	○都市計画区域区分の変更について [内容] 富谷市日渡地区を市街化区域に編入するもの。 [理由] 人口減少・超高齢社会においても富県宮城の実現に資する活力あるまちづくりを実現するため、「都市計画区域の整備、開発及び保全の方針」を変更することとし、これに併せて区域区分を変更するため。

※ 太字 大臣同意案件を示す

議案番号	件名	決定区分 (関係市町)	概要
2400	仙塩広域都市計画道路 の変更について	宮城県 (塩竈市) (多賀城市) (利府町)	○都市計画道路の変更について [内容] 名称、起終点の位置、延長及び幅員等を変更するもの。 [理由] 地域の特性を重視した将来幹線道路網の機能と役割の調査及び検証を行い、社会情勢の変化に適応した道路網の再構築が必要となったため。
2401	仙塩広域都市計画下水道 の変更について	宮城県 (仙台市) (利府町)	○都市計画下水道の変更について [内容] 汚水排水区域及び雨水排水区域を変更するもの。 [理由] 地区計画を定める利府町浜田地区について、快適で安全な質の高い生活環境の確保と公共用水域の水質保全等を図るため、汚水排水区域の変更するもの。 また、仙台市岩切羽黒前及び利府町神谷沢地区の土地区画整理事業の施工に伴う地形・地物の変更及び仙台市と利府町の間で行われる行政区域界の変更に合わせて、汚水排水区域及び雨水排水区域の変更するもの。
2402	仙南広域都市計画道路 の変更について	宮城県 (白石市)	○都市計画道路の変更について [内容] 名称、区域及び幅員を変更するもの。 [理由] 現在の沿道開発状況や社会情勢変化に合わせた都市計画道路網の形成と機能強化を図るため。

※ **太字** 大臣同意案件を示す