

特定漁港施設の運営の事業認定について

漁港及び漁場の整備等に関する法律（昭和 25 年法律第 137 号）第 37 条の 2 第 2 項の規定により、下記のとおり認定したので、漁港漁場整備法施行規則（昭和 26 年農林省令第 47 号）第 26 条の規定により公表します。

令和 8 年 3 月 5 日

記

1 当該認定を受けた者の名称
株式会社まるいち製氷

2 特定漁港施設の運営の事業の名称
製氷・貯氷業

3 特定漁港施設の運営の事業の内容
漁船・廻船問屋及び水産加工場等に対し販売する水産物保存用氷を生産・貯蔵する。

4 貸付を受けようとする特定漁港施設の名称、規模、構造及び配置並びに貸付期間及び利用形態

(1) 貸付けを受けようとする特定漁港施設の内容

① 名称、規模及び構造

| 特定漁港施設名 | 規 模 | 構 造 |
|-------------|-------------------------|-----|
| 製氷工場用地 | 4,709.32 m ² | 更地 |
| 製氷工場用地に係る盛土 | 9,095.48 m ³ | 土砂 |

② 配置図

別図に示すとおり。

③ 貸付けを受けようとする期間（予定）

令和 8 年 3 月 1 日から令和 13 年 2 月 28 日まで

④ 利用形態

当該用地において製氷・貯氷工場を建設し、利用する。

5 特定漁港施設の運営の事業の実施が特定漁港施設の機能の高度化に特に資するものであることを明らかにするために参考となる事項

認定を受けた者が、この製氷・貯氷事業を引き続き運営することにより、気仙沼市魚市場への漁船誘致によって水揚げの増進を図ることができ、また、それを通して、水産物の安定供給、気仙沼ブランドの維持・構築、販路拡大及び水産業の持続可能性の向上を図ることができる。

6 特定漁港施設の運営の事業認定申請書の縦覧期間、縦覧場所及び意見書の処理経過
令和8年2月17日から同2月25日まで、宮城県庁（水産林政部漁港整備推進室）、
宮城県気仙沼地方振興事務所水産漁港部及び宮城県ウェブサイトにおいて公衆の縦覧に
供した。

なお、縦覧期間中、意見書の提出は無かった。

7 認定の理由

漁港及び漁場の整備等に関する法律施行規則第24条各号に定める事業者の基準に適合しており、本事業を引き続き運営することにより、気仙沼魚市場への漁船誘致によって水揚げの増進を図るとともに、水産物の安定供給、気仙沼ブランドの維持・構築、販路拡大及び水産業の持続可能性の向上を図ることができるものと認められる。

(別図)

新しい
海岸ライン
(想定)

新しい
道路ライン

11街区

区8-9号

建物側面：アスファルト舗装

氷搬送設備：別途工事

もともとの
道路ライン

もともとの
海岸ライン
(想定)

13街区

敷地面積：4,709.37㎡

建物後面：整地のまま

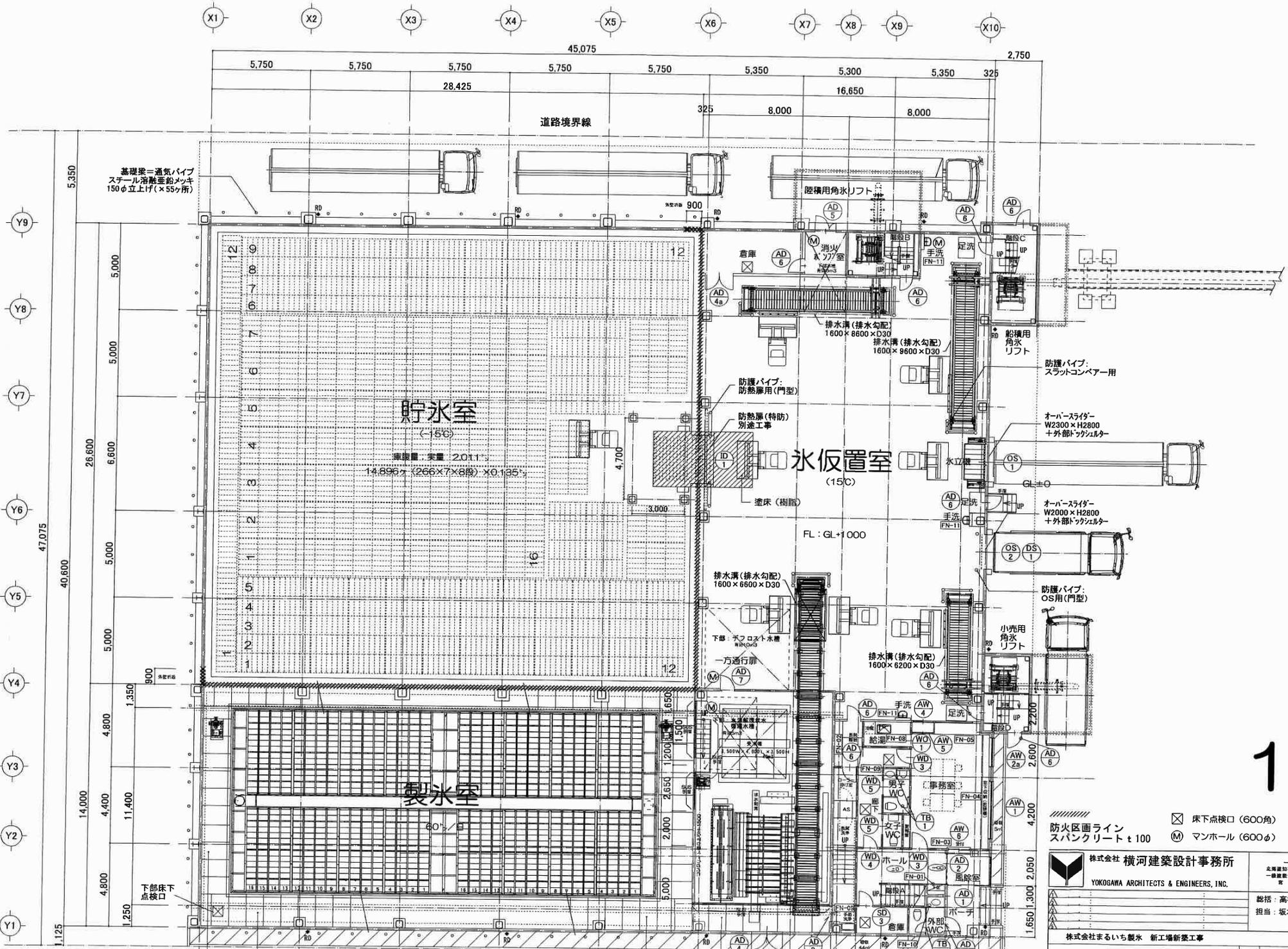
建物前面：アスファルト舗装

駐車場：白線引き

斜線部：緑地(面積 49㎡)
※敷地面積の1%緑化が必要

16街区

※建物設計GL=TP：2.100レベルとし、アスファルト舗装面は前面道路・歩道高さに敷地舗装レベルを摺り付ける事とする。



1階

床下点検口 (600角)
 防火区画ライン
 スパンクリート t 100 マンホール (600φ)

株式会社 横河建築設計事務所
 YOKOGAWA ARCHITECTS & ENGINEERS, INC.

一級建築士事務所
 北海道知事登録 (昭) 456 号
 一般建設士登録 第 193602 号
 青 平 契 別

総括: 高橋
 担当: 坂本

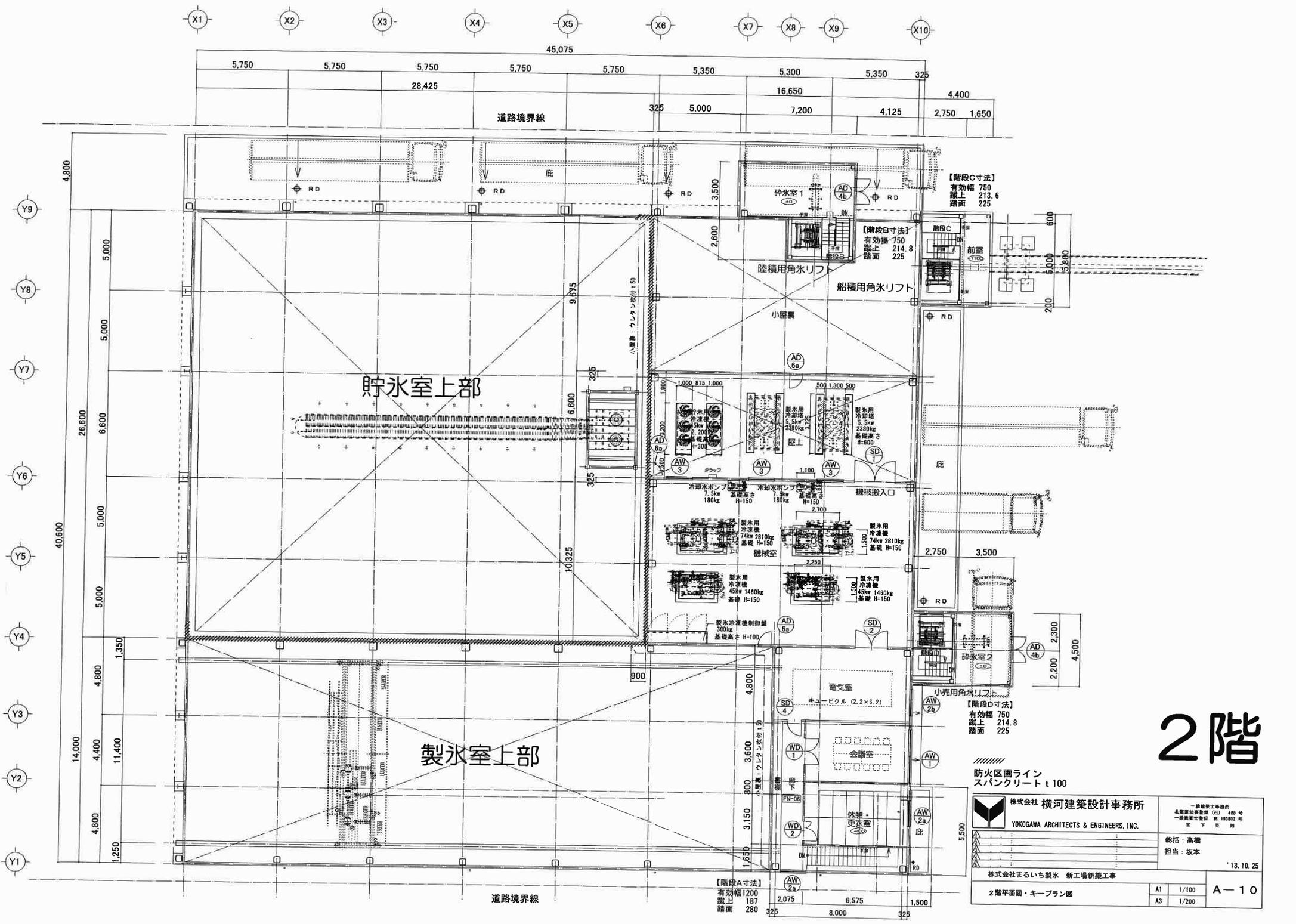
13.10.25

株式会社まるいち製氷 新工場新築工事

1階平面図・キープラン図

| | | |
|----|-------|------|
| A1 | 1/100 | A-09 |
| A3 | 1/200 | |

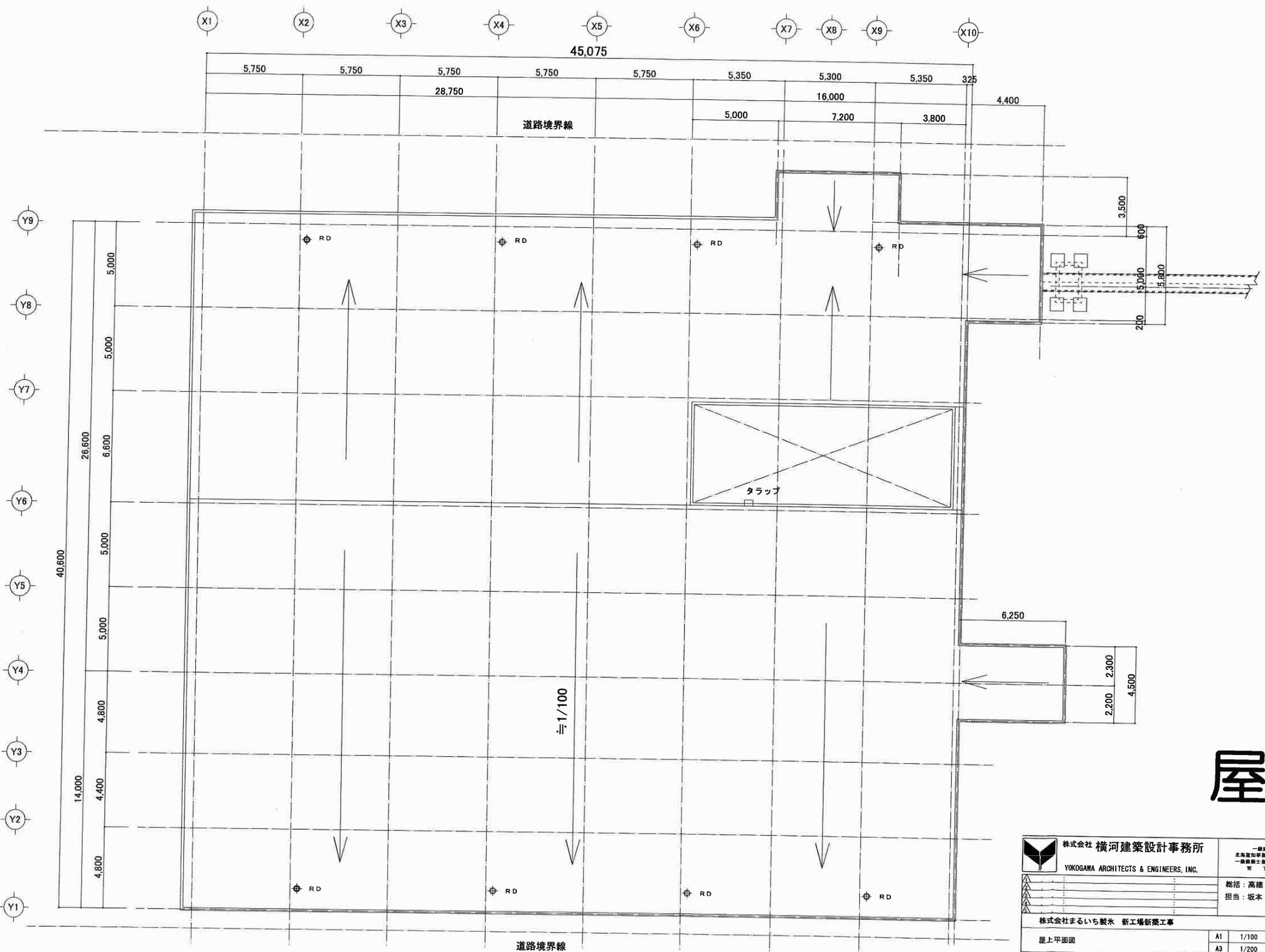
樹脂板(クリアボード120)
 外壁鋼鉄骨H-200×100+柱:100×100×4.5@2,000以下
 木下地100×65(クリアボード)
 根太:60×45 @333(クリアボード産)



2階

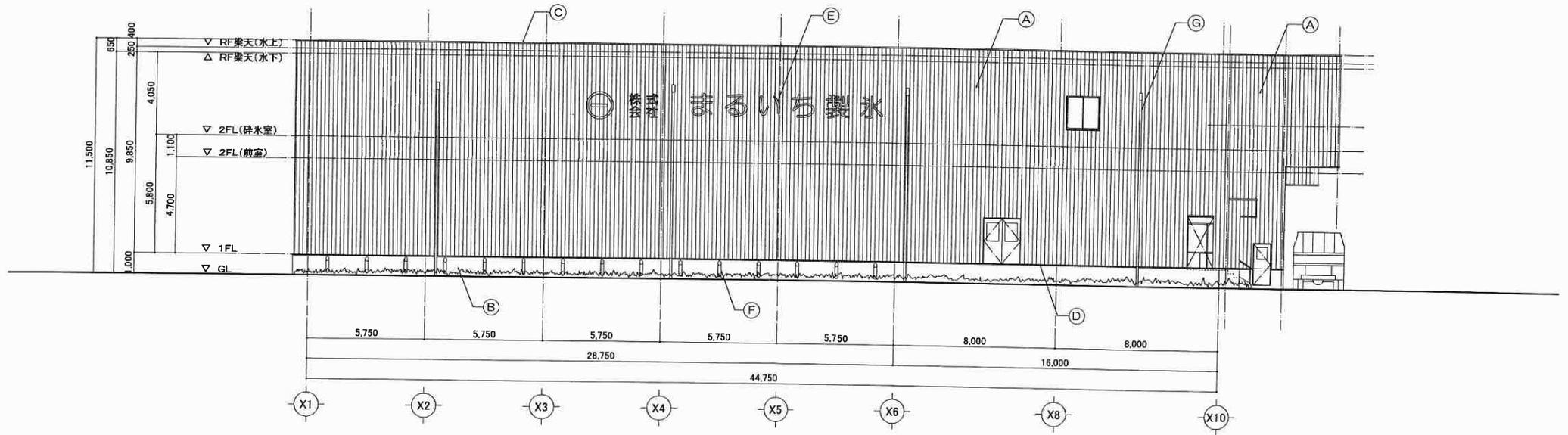
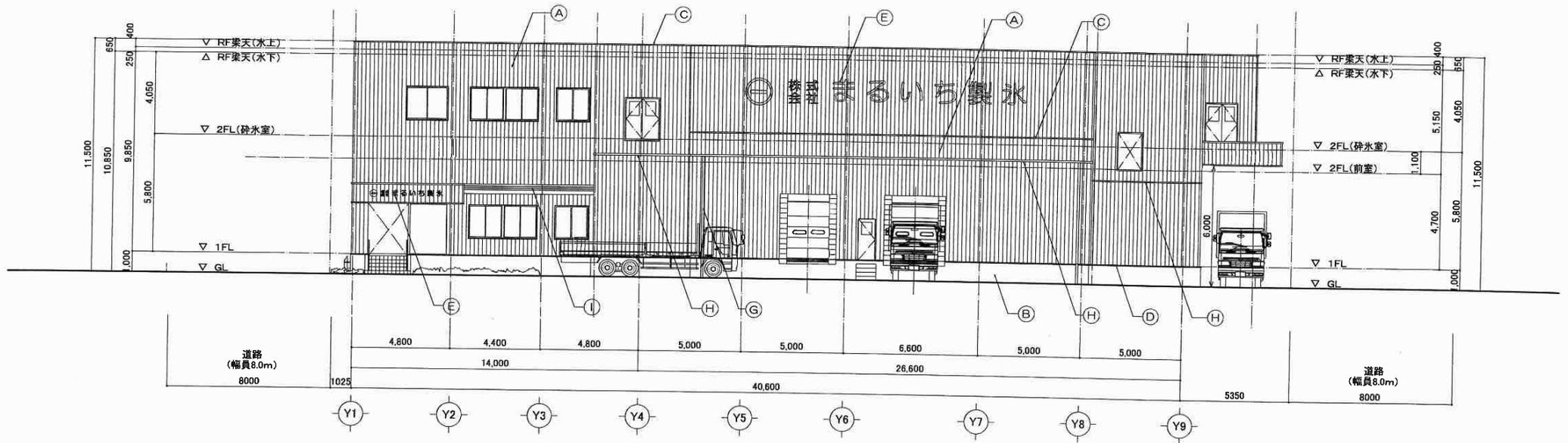
防火区画ライン
スパンクリート t 100

| | | |
|---|--|------------------|
| <p>株式会社 横河建築設計事務所 YOKOGAWA ARCHITECTS & ENGINEERS, INC.</p> | <small>一級建築士事務所 北海道建設業協会 (会) 466号 一級建築士登録 第193502号 昭 下 完 別</small> | |
| | 総括：高橋 担当：坂本 | |
| 株式会社まるいち製氷 新工場新築工事 | | |
| 2階平面図・キープラン図 | A1 1/100 A3 1/200 | A-10 13.10.25 |



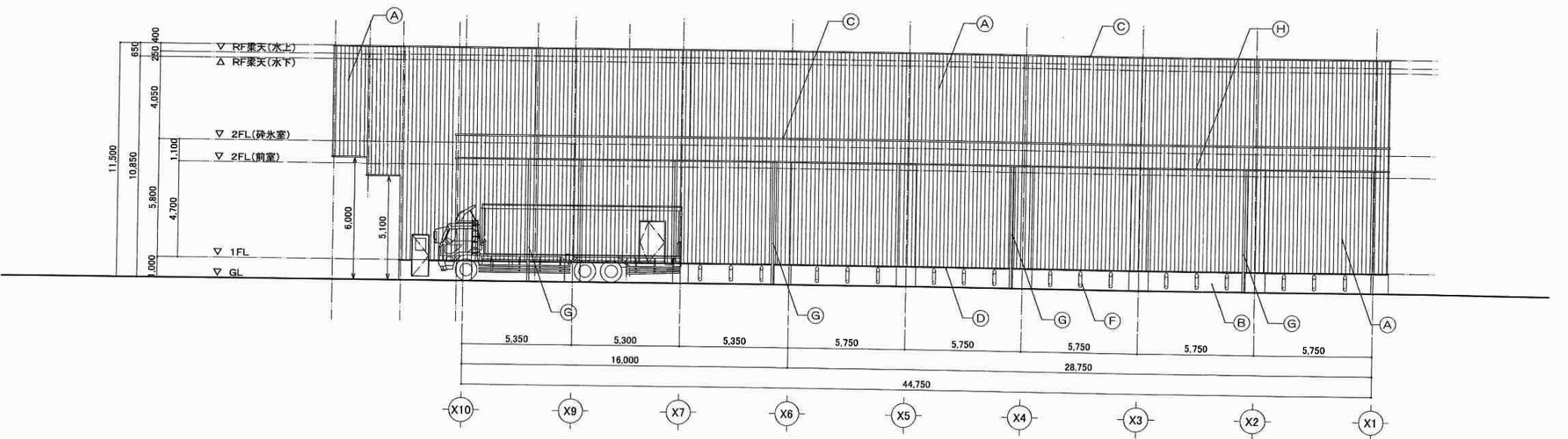
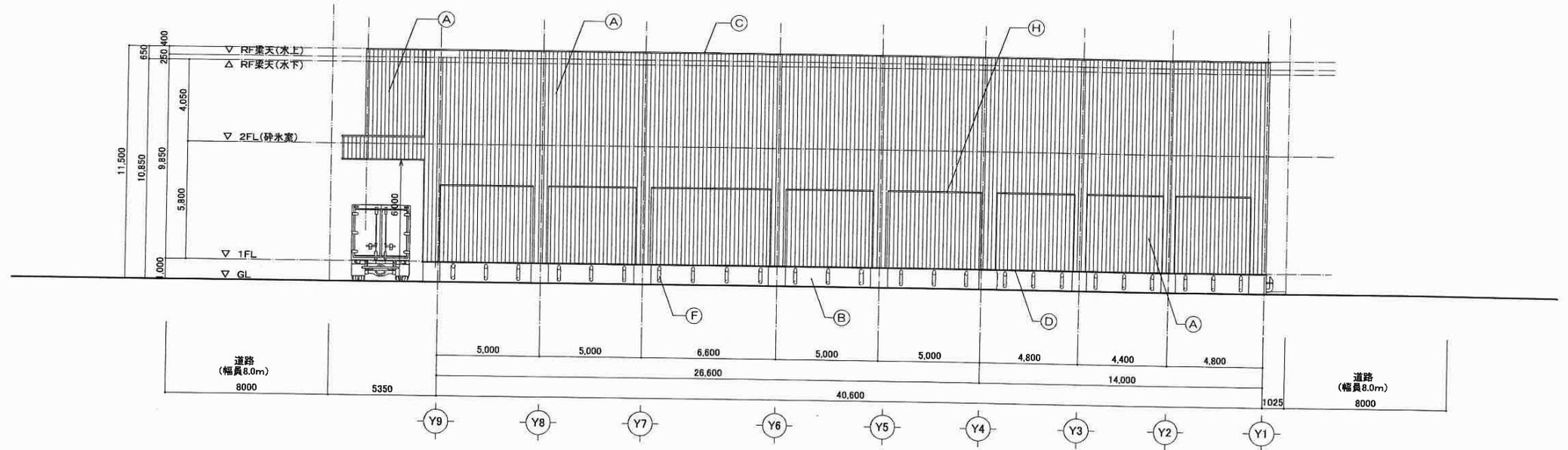
屋上

| | |
|---|---|
| 株式会社 横河建築設計事務所 YOKOGAWA ARCHITECTS & ENGINEERS, INC. | 一般建築士事務所 北海道庁登録第 (ロ) 454 号 一般建築士登録 第 10302 号 営 下 京 別 |
| | 総括：高橋 担当：坂本 |
| 株式会社まるいち製米 新工場新築工事 | |
| 屋上平面図 | A1 1/100 A3 1/200 |
| 13.10.25 | |



| | | | | | | | | | | |
|--|------------------------------|---|--------------------------|----------------|--------------------------|-------------------------------|-----------------------------|-------------|-------------|------|
| A | 外壁：ポルトレス角波 カラーガルバリウム鋼板 t0.35 | B | 隠蔽：コンクリート打ち放し 弾性遮音吸付ケタイル | C | 豆木：アルミ既製品 | D | 縁水切：アルミ t2.0 折曲加工 | E | 建物サイン | |
| F | 通気パイプ 150φ | G | ルーフトレンパイプ 100φ | H | 水切：カラーガルバリウム鋼板 t0.4 折曲加工 | I | 小屋根：長尺カラーガルバリウム鋼板 t0.35 段差き | | | |
|  株式会社 横河建築設計事務所 YOKOGAWA ARCHITECTS & ENGINEERS, INC. | | 一級建築士事務所 北海道知事登録 (昭) 466号 一級建築士登録 第 19362号 賞 下 免 別 | | 総括：高橋 担当：坂本 | | 株式会社まるいち製氷 新工場新築工事 立面図 (1) | | A1 1/100 | A3 1/200 | A-12 |

13.10.25



| | | | | | | | | | |
|---|------------------------------|--|--------------------------|----------------|--------------------------|-------------------------------|-----------------------------|----------------------|-------|
| A | 外壁：ポルトレス角波 カラーガルバリウム鋼板 t0.35 | B | 隠蔽：コンクリート打ち放し 弾性透湿吹付けタイル | C | 柱木：アルミ製製品 | D | 隠水切：アルミ t20 折曲加工 | E | 建物サイン |
| F | 通気パイプ 150φ | G | ルーフトレンドパイプ 100φ | H | 水切：カラーガルバリウム鋼板 t0.4 折曲加工 | I | 小壁根：長尺カラーガルバリウム鋼板 t0.35 段差き | | |
| 株式会社 横河建築設計事務所 YOKOGAMA ARCHITECTS & ENGINEERS, INC. | | 一級建築士事務所 北海道知事登録 (特) 466 号 一般建築士登録 第 133022 号 支 下 見 附 | | 総括：高橋 担当：坂本 | | 株式会社まるいち製氷 新工場新築工事 立面図 (2) | | A1 1/100 A3 1/200 | A-13 |

