

旧宮城県教育研修センター跡地等の利活用に関する企画提案募集について

1 募集開始日及び方法

令和元年5月15日（水）教育庁教職員課ホームページに掲載

2 募集要項（概要）

(1) 提案内容

軽度知的障害のある後期中等教育段階の生徒を受け入れる特別支援学校高等部（いわゆる高等学園）の設置・運営

(2) 貸付条件

イ 土地

- ・無償貸付

ロ 建物

- ・現有建物は宮城県による解体を原則
- ・無償貸付（使用に係る耐震工事等の一切の経費は全て事業者負担）

ハ 貸付期間

- ・土地 10 年，建物 5 年（更新可）

ニ 引き渡し

- ・現在建物のある土地を利用する場合は，県が解体工事完了後に引き渡し
- ・その他は，現状有姿引き渡し

ホ 改修等

- ・事業に係る施設の改修費用，インフラ設備に係る工事費，及びその他一切の費用は全て事業者の負担

ヘ 貸付物件の返還

- ・現状有姿の土地，新たに建築した建物及び工作物は，原則として事業者の負担により原状回復
- ・ただし，現有の建物の修繕・模様替については，原状回復の義務を負わない

(3) 県の補助金

- ・施設改修のための県の補助金について，県予算の範囲内で4億円を上限とし，改修に要する対象経費の2分の1以内を補助する制度を新設予定（令和2年度以降の関係予算の成立が前提）

(4) 主な応募要件

- ・学校法人であること

(5) 選考方法

- ・書類及びプレゼンテーションの総合評価により審査

3 公募に係るスケジュール

(1) 募集開始	令和元年5月15日（水）
(2) 現地説明会	令和元年5月29日（水）
(3) 参加申込期限	令和元年6月25日（火）
(4) 提案書提出期限	令和元年7月 5日（金）
(5) プレゼンテーションの実施	令和元年7月17日（水）
(6) 事業候補者決定	令和元年7月下旬