

第391回宮城県開発審査会議事録

- 1 開催日時：令和2年5月27日(水)
- 2 開催時刻：午後2時から午後3時まで
- 3 開催場所：宮城県行政庁舎 9階 第一会議室

4 出席者

(1) 審査会委員

佐藤 幸男 (会長)
阿部 勝彦
荒井 美佐子
倉林 千枝子
佐々木 均
佐藤 慎也
寺島 洋子

(2) 審査会事務局

宮城県土木部建築宅地課

技術参事兼課長	千葉 博之
副参事兼課長補佐 (総括担当)	伊藤 利彦
技術副参事兼課長補佐 (総括担当)	高橋 亘
技術主幹 (開発防災班長)	村岡 直人
主任主査	佐藤 大成
主事	菅原 優樹

- 5 審議内容：別紙のとおり

**■開 会
司 会**

： 定刻となりましたので、会議を始めさせて頂きたいと思います。
審議に先立ちまして、佐藤重人委員が3月31日をもって開発
審査会委員を御退任されまして、令和2年4月1日より、宮城県公
衆衛生協会専務理事 阿部勝彦様に開発審査会委員に御就任いた
だいておりますので、御紹介申し上げます。
阿部勝彦委員です。

(挨拶)

続きまして、年度初めにあたり事務局員を紹介申し上げます。

事務局員挨拶

それでは、これより審議を始めさせていただきます。

司 会 　： 初めに、定足数を確認いたします。審査会委員4名以上の出席を
いただいておりますことから開発審査会条例第4条の規定による定
数を満たしておりますので、会議は成立していることを御報告申し
上げます。

審議の進行につきましては、会長よろしくお願いいたします。

会 長 　： それでは審議に入りたいと思います。
審議は、「開発審査会の会議の公開に関する要綱」により、原則公
開で行うこととされております。
本日の審議案件は、1件となっております。
傍聴の方は、いらっしゃらないようなので、このまま続けます。

<議事録署名委員の指名>

会 長 　： 次に、開発審査会運営規則「第10条」の規定に従いまして、議
事録署名委員の指名をさせていただきます。
本日の議事録の署名を、倉林委員と寺島委員にお願いいたします。

会 長 　： 審議の前に、前回の審議会で佐藤慎也委員から質疑のあった件に
ついて、事務局から報告がありますのでお願いします。

(報告)

会 長 　： それでは、これより審議を行います。

☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 公 開 ☆ ☆ ☆ ☆ ☆

■付議案件の説明

会 長 　： 審議する付議案件の概要について、提出者から説明願います。

宮 城 県 　： 本日、審議いただく宮城県知事からの付議案件について、御説明
いたします。

「様式第2号」1枚目を御覧下さい。
「議 第745号 都市計画法第29条第1項開発許可」に係る
付議でございます。

(概要説明)

■個別審議 1

会 長 : それでは、案件について審議をしていくこととします。

会 長 : 「議 第745号 都市計画法第29条第1項開発許可」に係る
付議について、提出者から説明願います。

(宮城県から説明) 提案説明 「赤ラベル 1」

会 長 : ただ今の説明について、委員の先生方御質問等がございましたら、
よろしくお願いいいたします。

会 長 : 御質問がないようですので、本議案につき、許可権者が許可をす
ることに御異議ありませんか。

(異議なし)

会 長 : 御異議がないようですので、許可することを可とします。

会 長 : 以上をもちまして、公開に関する審議については終了いたします。

■報告事項

会 長 : 次に、次第「第2 報告事項」について、「報告基準に基づく許
可状況」が宮城県から提出されておりますので、提出者から報告願
います。

(宮城県から報告)

報告基準に基づく許可状況

・報告第773号 法第29条第1項開発許可

「青ラベルの1」 3件

・報告第774号 法第43条第1項建築許可

「青ラベルの2」 1件

開発審査会議決に係る許可状況

・報告第775号 法第29条第1項開発許可

「青ラベルの3」 2件

・報告第776号 法第42条第1項建築許可

「青ラベルの4」 1件

会 長 : ただ今、「報告基準に基づく許可状況」及び「開発審査会の議決に係る許可状況」の報告がありました。この報告について、委員の先生方御質問等がございましたらお願いいたします。

会 長 : 御質問等がないようですので、報告事項については終了といたします。

■その他

会 長 : その他として、委員の先生方、他に何かございませんか。

会 長 : それでは、次回の開催日程について、事務局から説明願います。

司 会 : 次回の開催につきまして、7月10日午後2時から、県庁11階第2会議室での開催を予定しております。
開催については、別途文書で御連絡いたしますので、よろしくお願いいたします。

■閉 会

会 長 : 以上をもちまして、本日の議事はすべて終了しました。

(事務局全員起立)

司 会 : 御審議、ありがとうございました。