

紙申請では、計画概要書、位置図等を含めた一式を、正副2部作成する。
※「60条証明書申請に必要な添付図書」参照

セルフレジでの支払い時のみ
支払済証(1,800円・1枚)を貼付する。
※電子申請や窓口支払は貼付不要

※手数料欄

開発行為又は建築等に関する証明書の交付申請書

申請書の提出日とする。

令和〇年〇〇月〇〇日

〇〇〇〇

殿

申請者は、建築確認の建築主と一致させる。
※連名の場合は全て記入 ※押印は不要

建築宅地課あての申請は、「宮城県知事」とする。
土木事務所あての申請は、「宮城県〇〇土木事務所長」とする。

申請者 住所 〇〇市〇〇町〇丁目〇番地〇
氏名又は名称 宮城 太郎

適合していることを証明願います。

記

| 制限事項 | 制限に対する適合の内容 |
|--|---|
| <p>都市計画法第〇〇条第〇項</p> <p>法の制限を受ける条項を下の注1を参考に記入する。</p> <p>法適合の理由を右の例のように具体的に記載する。</p> | <p>敷地は、建築確認申請の第3面の記載内容と一致させる。</p> <p>敷地の所在地 〇〇市 〇〇字〇〇番、△番△ 敷地面積 12,345.67㎡</p> <p>建築物の用途は、今回の確認申請で建築する建築物の用途を記載する。敷地の用途（第3面の主要用途）ではないことに注意。</p> <p>建築物の用途 農業従事者用住宅、専用住宅、農機具等収納施設 申請部分の延べ面積 890.12㎡</p> <p>延べ面積は、今回の確認申請で建築する建築物の面積（建築確認申請第3面の申請部分の延べ面積）を記載する。</p> <p>適合する要件</p> <ul style="list-style-type: none"> ・農業従事 ・開発許可適用除外の農業施設（令第20条第 号） ・土地の区画形質の変更がない （土地区画整理事業による造成土地） $(盛土〇㎡ + 切土〇㎡) \div 敷地面積〇㎡ = 〇m(〇〇cm) < 50cm$ ・法43条の制限を受けない改築 （基準時前の〇〇の建替（既存建物解体完了日から1年以内に工事着工するもの）） ・延べ面積〇〇.〇〇㎡以内 など |
| <p>上記のとおり相違ないことを証明する。</p> <p>令和 年 月 日</p> <p>記入しない。</p> | <p>建築宅地課あての申請は、「宮城県知事」とする。 土木事務所あての申請は、「宮城県〇〇土木事務所長」とする。</p> <p>〇〇〇〇 印</p> |

- (注) 1 「制限事項」の欄には、都市計画法第29条第1項若しくは第2項、第35条の2第1項、第41条第2項、第42条又は第43条第1項の規定による制限の別を記載すること。
2 「制限に対する適合の内容」の欄には、制限に適合している旨を具体的に記載すること。

この申請の訂正等を行うことができる代理者を記入する。
(不備等通知の連絡先となります)

| | |
|-----|--|
| 代理者 | |
| 住所 | |
| TEL | |
| FAX | |

計画概要書

| | | | | | | | |
|--------------------------------|--|--|----------------|-------------------------------|--------------------------------|----|----------------|
| 計 画 の 概 要 | 建築主の住所、氏名 及び電話番号 | 〒 ー | | TEL | 地番は土地登記簿と合わせて、 ○番○のように記載する。 | | |
| | 敷地の所在地 | 〇〇市〇〇字〇〇1番2、3番4の一部、5番6の地先の水 | | | | | |
| | 敷地の面積 | 現在の面積 | m ² | 計画面積 | m ² | | |
| | 区域区 | 市街化区域・ 都市計画区域及び | | 今回の確認申請の敷地面積を記入。 変更なしでも記入。 | | | |
| | 主要用途 | 敷地の主要用途（確認申請書第3面の主要用途）を 記入。 ※60条証明申請書に記載した今回の確認 申請で建築する建築物の用途ではない。 | | | | | |
| | 工事種別 | 新築・増築・改築 | | 構造 | 造 | | |
| | 建築面積 | 申請部分 | m ² | 申請以外の部分 | m ² | 合計 | m ² |
| | 延べ面積 | 申請部分 | m ² | 申請以外の部分 | m ² | 合計 | m ² |
| | 区画形質の変更の有無 | あり（概要： ）・なし | | | | | |
| | 公共施設の新設 又は改廃の有無 | あり（道路・水路・その他（ なし | | | | | |
| | 法第29条第1項各号 | 第（ ）号に該当する・該当しない | | | | | |
| | 法第29条第2項各号 | 第（ ）号に該当する・該当しない | | | | | |
| | 法第43条第1項各号 | 第（ ）号に該当する・該当しない | | | | | |
| | その他 | 許可の履歴があれば記入。 | | 該当するものに ○印をつける。 | | | |
| 過去に開発許可等を受けている 場合はその年月日及び番号 | 年 | 月 | 日 | 第 | 号（法第 条 項の許可） | | |
| | 年 | 月 | 日 | 第 | 号（法第 条 項の許可） | | |
| 法第41条の制限内容の有無 | あり（ ）・なし | | | | | | |
| 添付判定資料 | 添付した資料名をすべて列記する。 ※位置図、区域図、現況図、求積図、配置図、土地謄本、 公図、建築計画概要書、耕作証明書など | | | | | | |
| 確認申請（予定）提出先 | 県・塩竈市・大崎市・指定確認検査機関 | | | | | | |
| ※許認可の要否 | 不要（適用除外・その他）・要（29条・41条・42条・43条） | | | | | | |
| ※処 理 | 適合証印・60条証明書・許認可申請教示・その他（ ） | | | | | | |
| ※備 考 | 記入しない。 | | | | | | |

（注）※印欄は記載しないこと。