

様式第27号（第29条関係）

正副2部作成し、証明書類は
正本に原本を添付願います。
(副本はコピーでよい)

必要な手数料分の提出用シートを重ならないように、上部の空いているスペースに貼付願います。

※手数料欄

開発行為又は建築等に関する証明書の交付申請書

申請書の提出日としてください。

令和〇年〇〇月〇〇日

宮城県知事

殿

申請者は、建築確認の建築主と一致させること
(連名の場合は全て記入)。押印は不要です。

申請者 住所 〇〇市〇〇町〇丁目〇番地〇
氏名又は名称 宮城 太郎

下記の事項が都市計画法の規定に適合していることを証明願います。

記

制限事項	制限に対する適合の内容
都市計画法第〇〇条第〇項	<p>敷地は、建築確認申請の第3面の記載内容と一致させること。</p> <p>敷地の所在地 〇〇市 〇〇 字〇〇 〇番、△番△ 敷地面積 12, 345. 67 m²</p> <p>建築物の用途 農業従事者用住宅、専用住宅、農機具等収納施設 申請部分の延べ面積 890. 12 m²</p> <p>延べ面積は、今回の確認申請で建築する建築物の面積（建築確認申請第3面の申請部分の延べ面積）を記載願います。</p> <p>適合する要件</p> <ul style="list-style-type: none"> ・農業従事者 ・開発許可適用除外の農業施設（令第20条第 号） ・土地の区画形質の変更がない （土地区画整理事業による造成土地） $(盛土〇m^3 + 切土〇m^3) \div 敷地面積〇m^2 = 〇m (〇〇cm) < 5.0 cm$ ・法43条の制限を受けない改築 （基準時前の〇〇の建替（既存建物解体完了日から1年以内に工事着工するもの） など
法の制限を受ける条項を下の注1を参考に記入すること。	
法適合の理由を右の例のように具体的に記載すること。	
上記のとおり相違ないことを証明する。	この枠内は県で使用しますので、記入不要です。
令和 年 月 日	宮城県知事 印

- (注) 1 「制限事項」の欄には、都市計画法第29条第1項若しくは第2項、第35条の2第1項、第41条第2項、第42条又は第43条第1項の規定による制限の別を記載すること。
2 「制限に対する適合の内容」の欄には、制限に適合している旨を具体的に記載すること。

この申請の訂正等を行うことができる代理者を記入願います。
(不備等通知の連絡先となります)

代理者	
住所	
TEL	
FAX	

計画概要書

計 画 の 概 要	建築主の住所、氏名 及び電話番号	〒 —			地番は土地登記簿と合わせて、○番○ のように記載してください。	
	敷地の所在地	〇〇市〇〇字〇〇1番2、 3番4 の一部、5番6の地先の水				
	敷地の面積	現在の面積	m ²	計画面積	m ²	
	区域区分	市街地 準都市計画区域		区域 都市計画区域	従前の敷地面積を記入。 今回の確認申請の敷地面積を記入。 変更なしでも記入のこと。	
	主要用途	敷地の主要用途（確認申請書第3面の主要用途） を記入。60条証明申請書に記載した今回の確認申 請で建築する建築物の用途ではないことに注意。				
	工事種別	新築・増築・改築 ※確認申請の内容と整合させること。				
	建築面積	申請部分	m ²	申請以外の部分	m ²	合計 m ²
	延べ面積	申請部分	m ²	申請以外の部分	m ²	合計 m ²
	区画形質の変更の有無	あり（概要： ）・なし				
	公共施設の新設 又は改廃の有無	あり（道路・水路・その他（ なし） 新築など、申請以外の部 分がない場合は、0㎡と 記入のこと。				
	法第29条第1項各号	第（ ）号に該当する・該当しない				
	法第29条第2項各号	第（ ）号に該当する・該当しない				
	法第43条第1項各号	第（ ）号に該当する・該当しない				
	その他	許可の履歴があれば記入。 該当するものに○印をつ けてください。				
過去に開発許可等を受けてい る場合はその年月日及び番号	年 月 日 第	年 月 日 第	号（法第 条 項の許可）	号（法第 条 項の許可）		
法第41条の制限内容の有無	あり（ ）・なし					
添付判定資料	この欄には、添付した資料（耕作証明書や土地登記簿 謄本などの証明書類や図面名称など）をすべて列記し てください。					
確認申請（予定）提出先	県・塩竈市・大崎市・指定確認検査機関					
※許認可の要否	不要（適用除外・その他）・要（29条・41条・42条・43条）					
※処 理	適合証印・60条証明書・許認可申請教示・その他（ ）					
※備 考	※印の項目は、県で使用 しますので記入不要。					

（注）※印欄は記載しないこと。